ALV 13 oktober
Indienen plan
1 november !

1. WELKOM

AGENDA

1. WELKOM
2. NOTULEN 14 JULI 2020
3. VASTSTELLEN JAARREKENING 2018 - 2019
4. UPDATE VOORBEREIDING PLAN!
5. SAMENWERKING COÖPS
6. KRAPPE BEURS
7. FINANCIERING VOLGENDE FASE
8. RONDVRAAG
9. SLUITING & PROOST

2. Notulen 14 juli 2020

Notulen vijfde algemene ledenvergadering van Rijne Energie
Dinsdag 14 juli 2020: 19.30 - 21.00
Brouwerij Maximus Utrecht

Aanwezigen

Zeventien leden in de zaal, en 18 in de video call. Daarnaast Maarten Koning (Raadslid D66) als gast.

Bestuur: Guido van Loenen, Patrick Reijnen, Joost Brinkman, Wouter Vermeiden

Agenda

1. WELKOM
2. NOTULEN 19 FEBRUARI 2020
3. VOORSTEL NIEUW BESTUURSLID
4. UPDATE PROCES
5. PLAN KOMENDE MAANDEN
6. RONDVRAAG
7. SLUITING & PROOST

Zie hier de gebruikte presentatie.

Toelichting & acties per agendapunt

1. *Welkom*

Met name voor de nieuwe leden wordt er door Joost een korte toelichting gegeven over Rijne Energie. Ook is er een speciaal welkom voor D66 raadslid Maarten Koning die als toehoorder aanwezig is.

2. *Notulen ALV 19 februari 2020*

De notulen van de vorige ALV worden door de ALV goedgekeurd.

3. *Voorstel nieuw bestuurslid*

De ALV stemt in met het voorstel om Wouter Vermeiden als penningmeester toe te voegen aan het bestuur.

- Algemeen: update planvorming
- Aankondiging crowdfunding voor maken plan: **€ 5.000 binnen een week gehaald!**
- Actie: Bestuurder Peter Pothoven

3. Vaststellen jaarrekening 2018 - 2019

Winst & Verliesrekening Rijne Energie U.A.

Periode : 28 september 2018 tm 31 december 2019
Opgesteld door : het Bestuur van Rijne Energie
Voorgelegd aan : de Algemene Ledenvergadering van Rijne Energie op 13 oktober 2020
Versie datum : 6 oktober 2020

Omzet				
Lidmaatschap	€	4.110		
Giften	€	1.037		
Totaal Omzet			**€**	**5.147**
Kosten				
Administratie	€	1.461		
ALV zaalhuur & catering	€	1.794		
Promotie & communicatie	€	1.131		
Afschrijving niet geïnd lidmaatschap	€	57		
Totaal kosten			**€**	**-4.444**
Resultaat voor belastingen			**€**	**702**
Vennootschapsbelasting 2018 & 2019			€	-140
Resultaat na belastingen			**€**	**562**

Toelichting op Winst & Verliesrekening

Kosten

Administratie	Kosten notaris, lidmaatschap sofware, betaaldiensten & bankkosten
ALV zaalhuur & catering	Locatiehuur & catering
Promotie & communicatie	Website, evenementen, flyers & andere promotie materiaal
Afschrijving niet geïnd lidmaatschap	Agv opstarten administratie is niet meer te achterhalen wie wel/niet betaald heeft. Adminstratie is inmiddels op orde.

Omzet: Lidmaatschap

Verwachte lidmaatschap gelden

	Leden #	*Bedrag/j*	*Totaal*
Lidmaatschap 2018	138	€ 10,00	€ 1.380
Lidmaatschap 2019	273	€ 10,00	€ 2.730
Totaal			**€ 4.110**

Ontvangen

Lidmaatschap bank incasso	€ 2.713
Lidmaatschap Mollie	€ 1.555
Lidmaatschap IZETTLE	€ 50
Onterechte incassos	€ -265
Totaal ontvangen	**€ 4.053**
Delta	**€ 57**

3. Balans dd 1/1/2020

Balans Rijne Energie U.A.

Bedrijfsgegevens	: Coöperatieve vereniging met uitgesloten aansprakelijkheid
Activiteiten	: Realisatie en beheer van collectieve wind en/of zonnestroom projecten
KvK nummer	: 72728337
Fiscaalnummer	: 859215520
Boekjaar	: 28 september 2018 tm 31 december 2019
Opgesteld door	: het Bestuur van Rijne energie
Voorgelegd aan	: de Algemene Ledenvergadering van Rijne Energie op 13 oktober 2020
Versie datum	: 6 oktober 2020

Activa

Vaste activa			€	-
Vlottende activa				
Liquide middelen	€	702		
Totaal vlottende activa			€	702
Totaal activa			€	702

Passiva

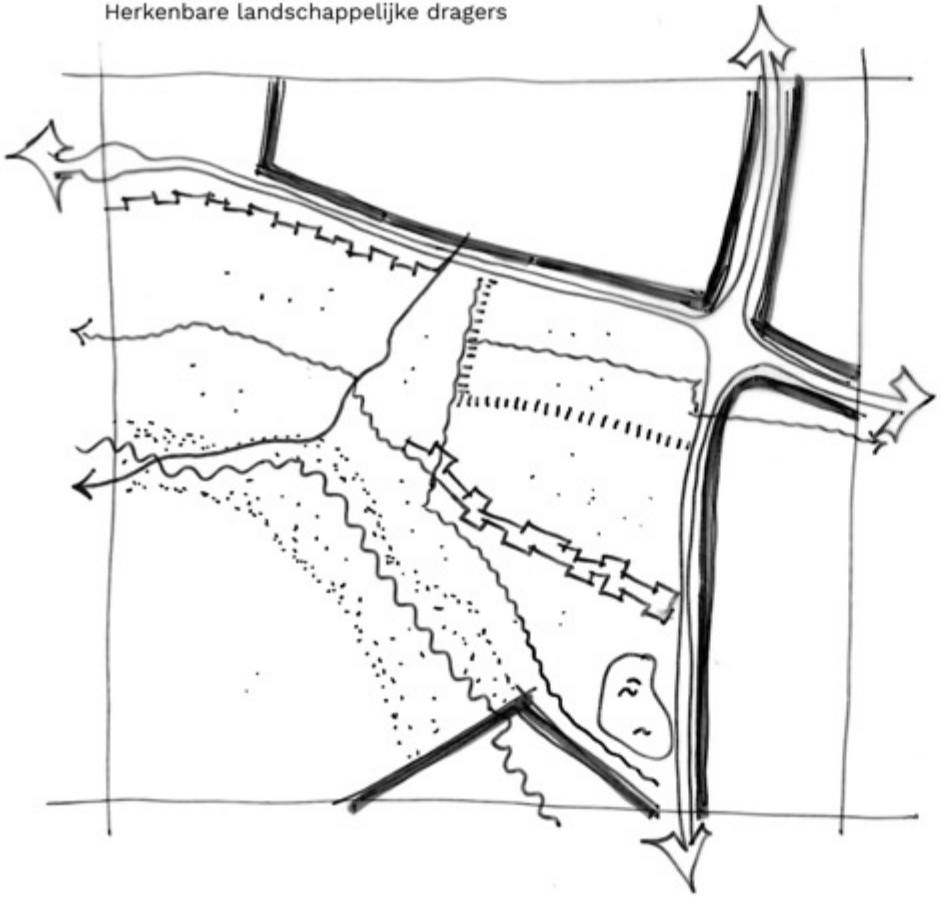
Vermogen		
Eigen vermogen	€	562
Vreem vermogen	€	-
Reserveringen		
VNB belasting 2018/2019	€	140
Totaal Passiva	€	702

4. UPDATE VOORBEREIDING PLAN

Proces & vervolgstappen

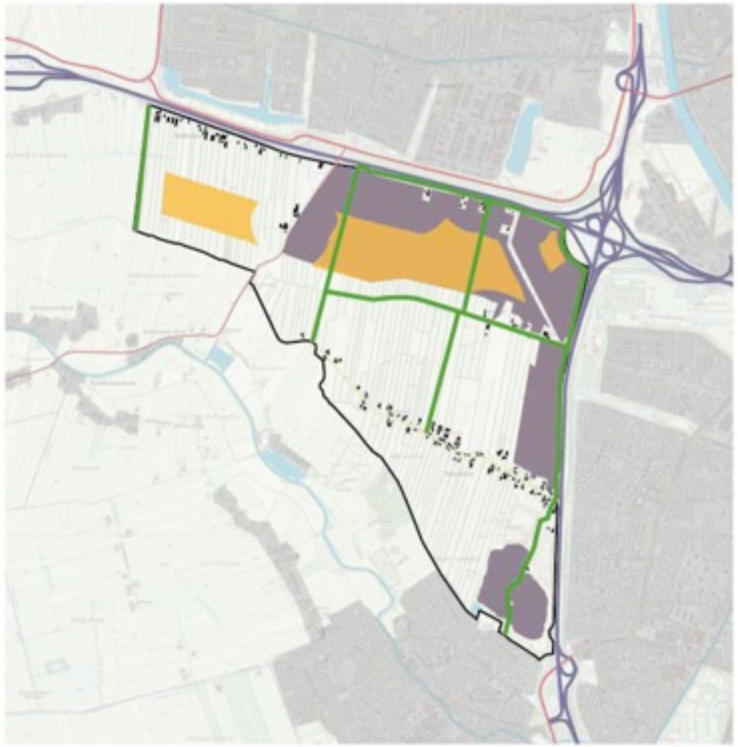
Ontwerpprincipes ‘robuust raamwerk’

Herkenbare landschappelijke dragers



+

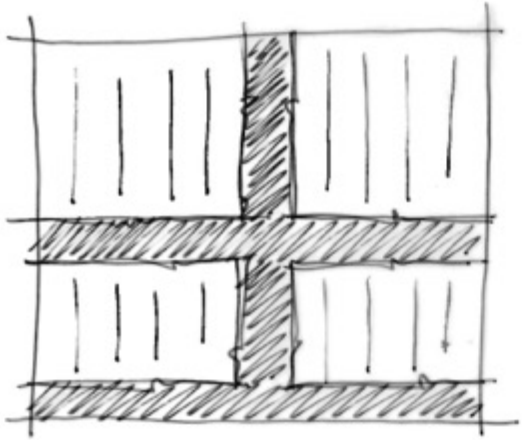
Groene recreatieve routes



Ontwerpprincipes ‘robuust raamwerk’

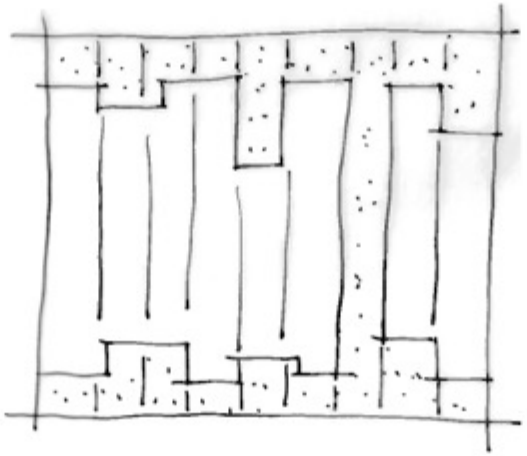
‘Besloten Bosrijk’ kader

Verscholen zonnevelden op waterrijke kavels



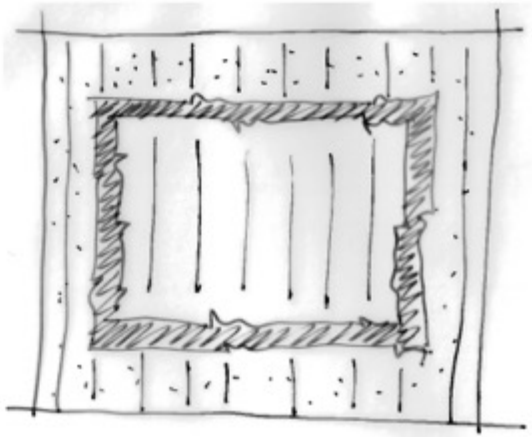
‘Riet- en moerasrijk’ kader

Open en halfverscholen zonnevelden



‘Kruiden- en slotenrijk kader

Besloten zonnevelden als ‘kamers’



Concept 1: Bosrijk

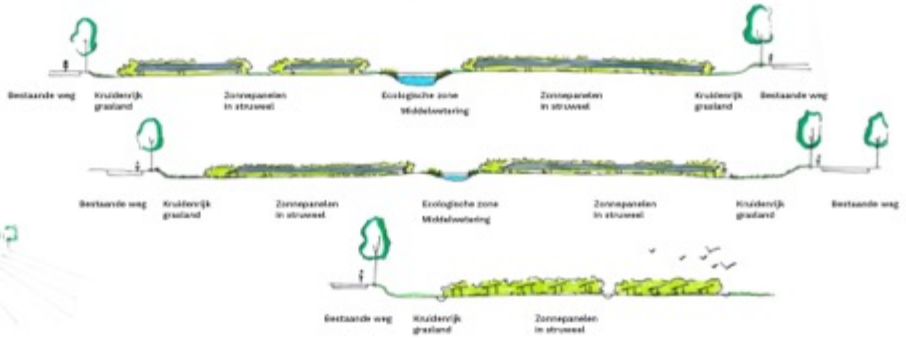
Concept 2: Verborgen energie

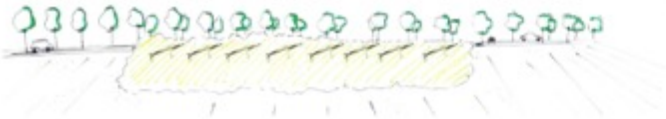
Inpakken zonnepanelen

Multifunctioneel gebruik

Kruiderijk grasland

Struweel randen





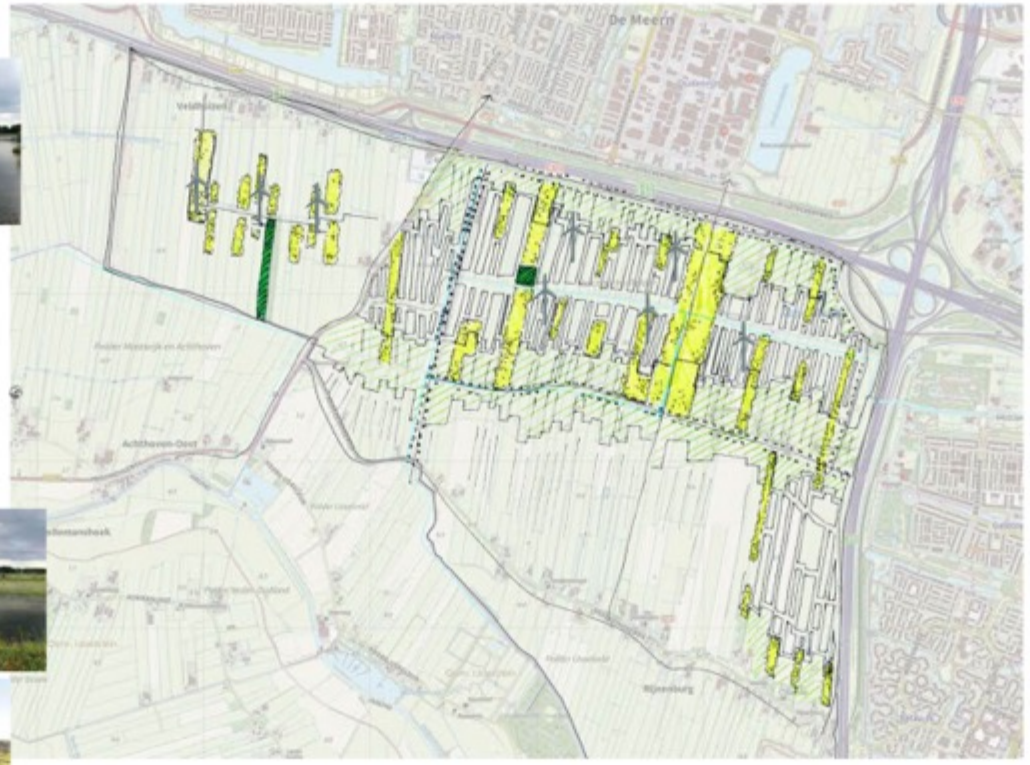
Educatie mogelijkheid windturbine

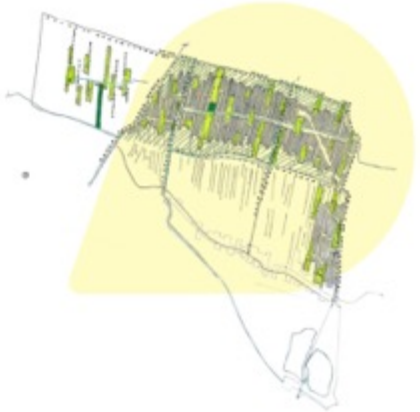
Kruiden/Moestuin

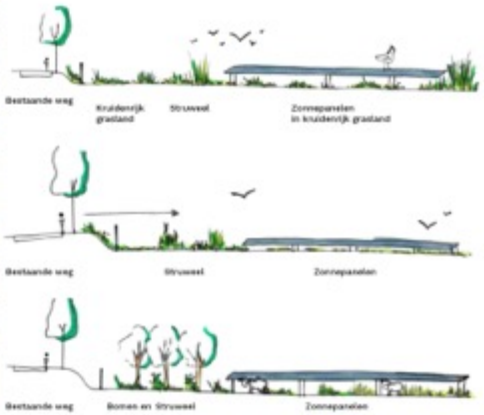
Concept 3: Waterrijk

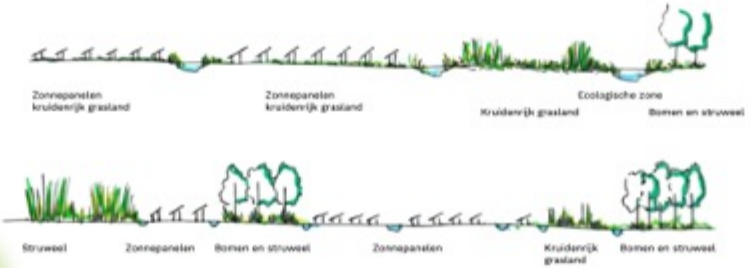
Vernatten gebied

Natuurvriendelijke oever





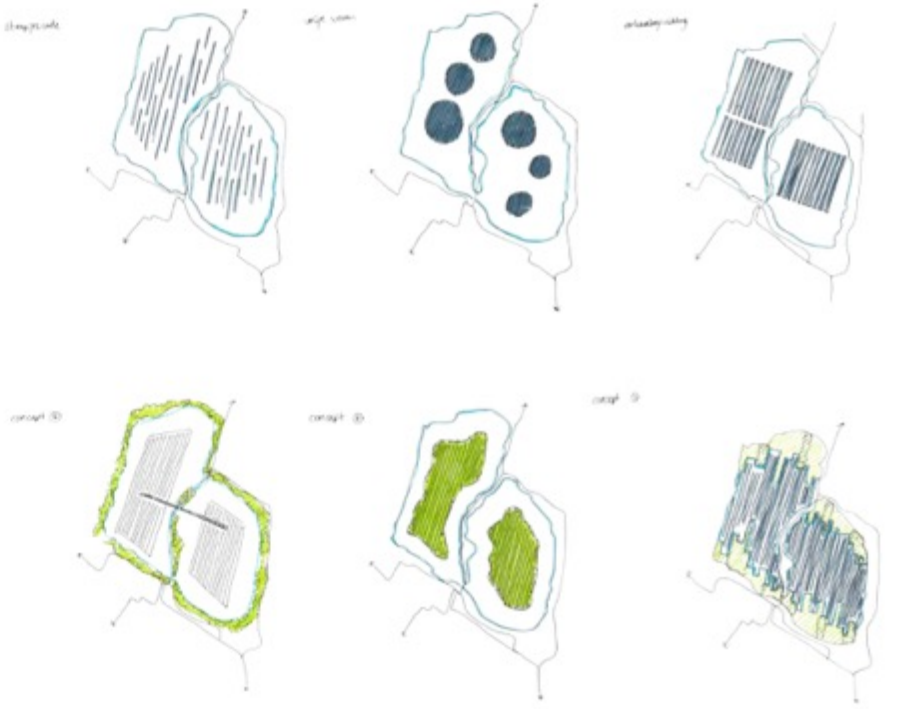




Bomenlaan en sloot

Kruidenrijk grasland

De Nedereindse plas



Update bewonersparticipatie

- In het voorjaar vijf bijeenkomsten georganiseerd:
  - Eén voor elk deelgebied
  - Over ontwerp zonnepark
  - Over Gebiedsfonds
- Drie groepen bewoners:
  - Grootste groep: wil passief geïnformeerd worden
  - Kleine groep: wil meedenken en –ontwerpen
  - Kleine groep: al bezig met advocaten

5. SAMENWERKING COÖPS

Samenwerking coöps

- Ieder 50% aandeelhouder

- Powered by

Bijdrage aan Utrechtse energietransitie

Ondersteuning

In proces en product

6. KRAPPE BEURS

Meeprofiteren door mensen met krappe beurs: waarom?

- Voordat gemeente hiermee kwam hadden we hier zelf al ideeën over
- College heeft idee van SP overgenomen in Uitnodigingskader
- We zijn vrij om in te vullen hoe we dit doen

Krappe beurs: ideeën rond huurders

- Stroom met korting leveren aan woningcorporaties voor liften en verlichting zodat huurders lagere servicekosten krijgen
- Zonnepanelen aanleggen op corporatiewoningen om stroom voor liften en verlichting op te wekken, zodat huurders lagere servicekosten krijgen

Krappe beurs: ideeën energiecoaching

- Opleiden van (werkloze) mensen tot energiecoach, eventueel met Energie-U
- Jaarlijkse gift doen aan Energiebank Nederland of Energie-U voor energiecoachingstrajecten
- Vrijwilligers van SchuldHulpMaatje opleiden tot energiebesparingsdeskundige

Krappe beurs: ideeën garantstelling

- Geld als duurzaamheidslening aan particulieren verstrekken
- Garant staan voor duurzaamheidsleningen die (oudere) huiseigenaren bij de bank afsluiten

Krappe beurs: ideeën garantstelling

- ~~Geld als duurzaamheidslening aan particulieren verstrekken~~
- Garant staan voor duurzaamheidsleningen die (oudere) huiseigenaren bij de bank afsluiten

POLL

“We moeten mensen met een krappe beurs laten meeprofiteren door:

0 Energiekosten huurders te verlagen

0 Energiecoaches op te leiden

0 Garant te staan voor duurzaamheidsleningen”

6. Krappe beurs

Stadskantoor01!

7. FINANCIERING VOLGENDE FASE

Hoeveel geld is er nodig?

Voorbeeld : 4 Windmolens en 100 ha Zonneveld

Getallen indicatief

4 windmolen van 5 MW		31 mio
100 MW zon		101 mio
Totaal		132 mio
Bank financiering	80%	104 mio
Eigen vermogen	20%	28 mio
Deel Rijne Energie	**25%**	**6,5 mio**
Waarvan **Ontwikkelkosten**		500.000
En bij '**Financial Close**'		6.000.000

Ontwikkelkosten
1. 75.000 > risico bonus (20%)
2. 125.000 > risico bonus (15%)
3. 300.000 > risico bonus (10%)

Vergunningen etc toegekend: "Financial Close"
6 miljoen met 3 tot 6% rendement

Participatie en preparticipatie

- Twee fases voor ophalen geld:

  1. Geld voor **ontwikkelkosten**, hoog risico want project kan uiteindelijk niet door gaan -> pre participatie (zie volgende slide)

  2. Geld voor de **bouw**, lager risico, want alleen geld storten indien project door gaat -> participatie bedrag

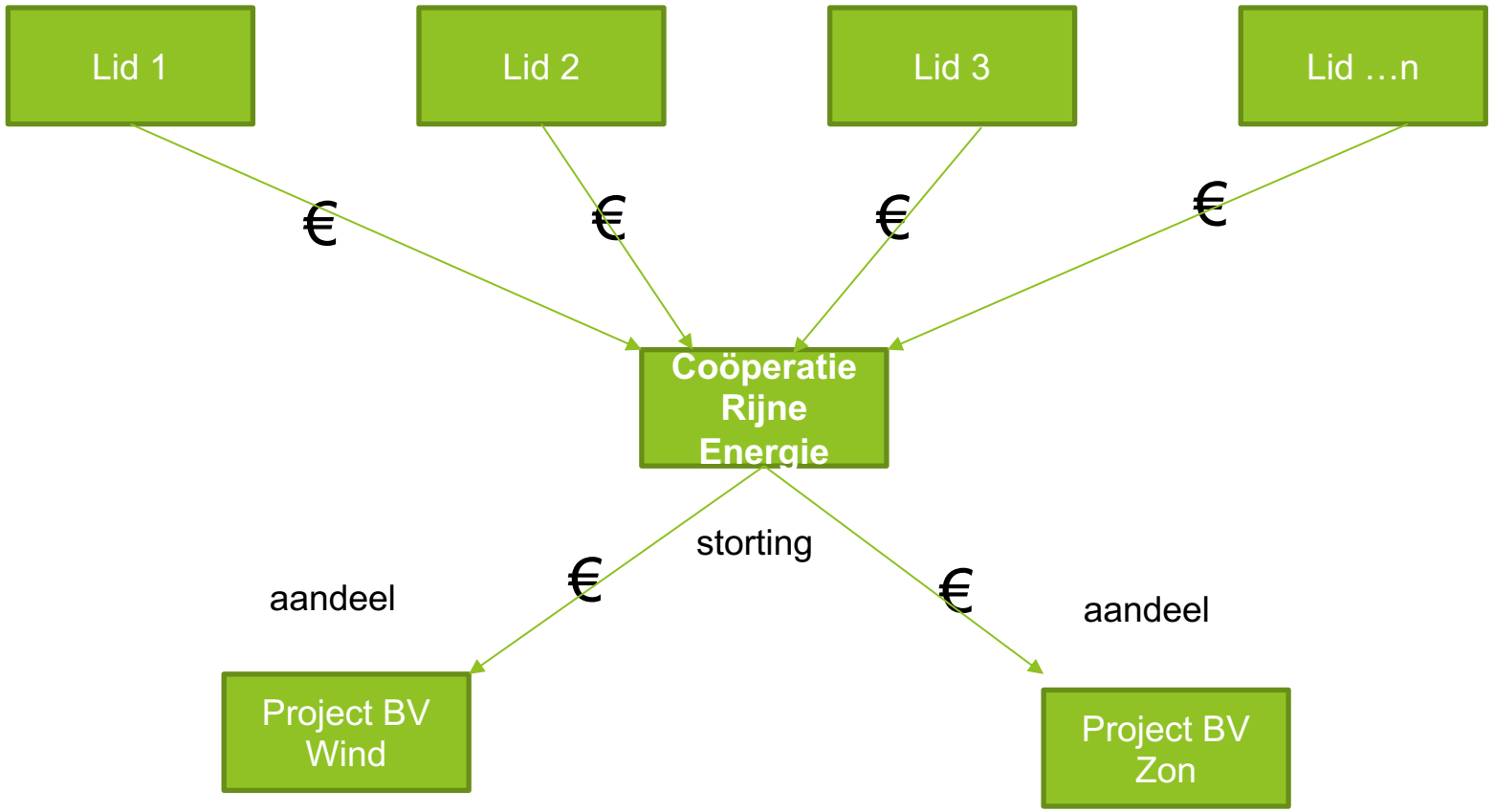
- Leden die bijdragen aan het **ontwikkelkapitaal** krijgen een extra risico vergoeding die later wordt omgezet in participatie

- Ophalen in 3 tranches waarbij elke tranche minder risico heeft

- Verwacht rendement op participatie tussen 3 en 6 % (dit hangt oa af van de verhouding wind en zon, subsidie etc)

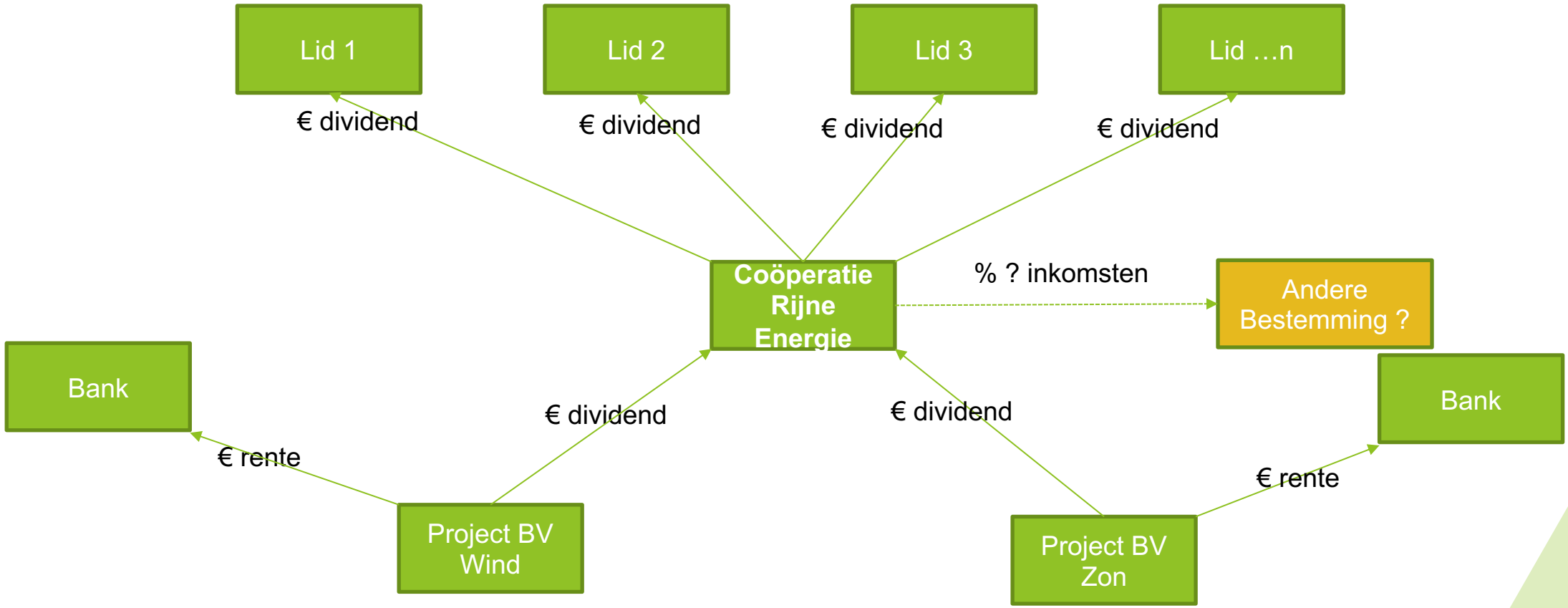
- Leden kunnen elk jaar vragen hun participatie terug gestort te krijgen (voorwaarde is wel voldoende inkomsten in RE), maar daarna ook geen dividend meer

Structuur van participatie

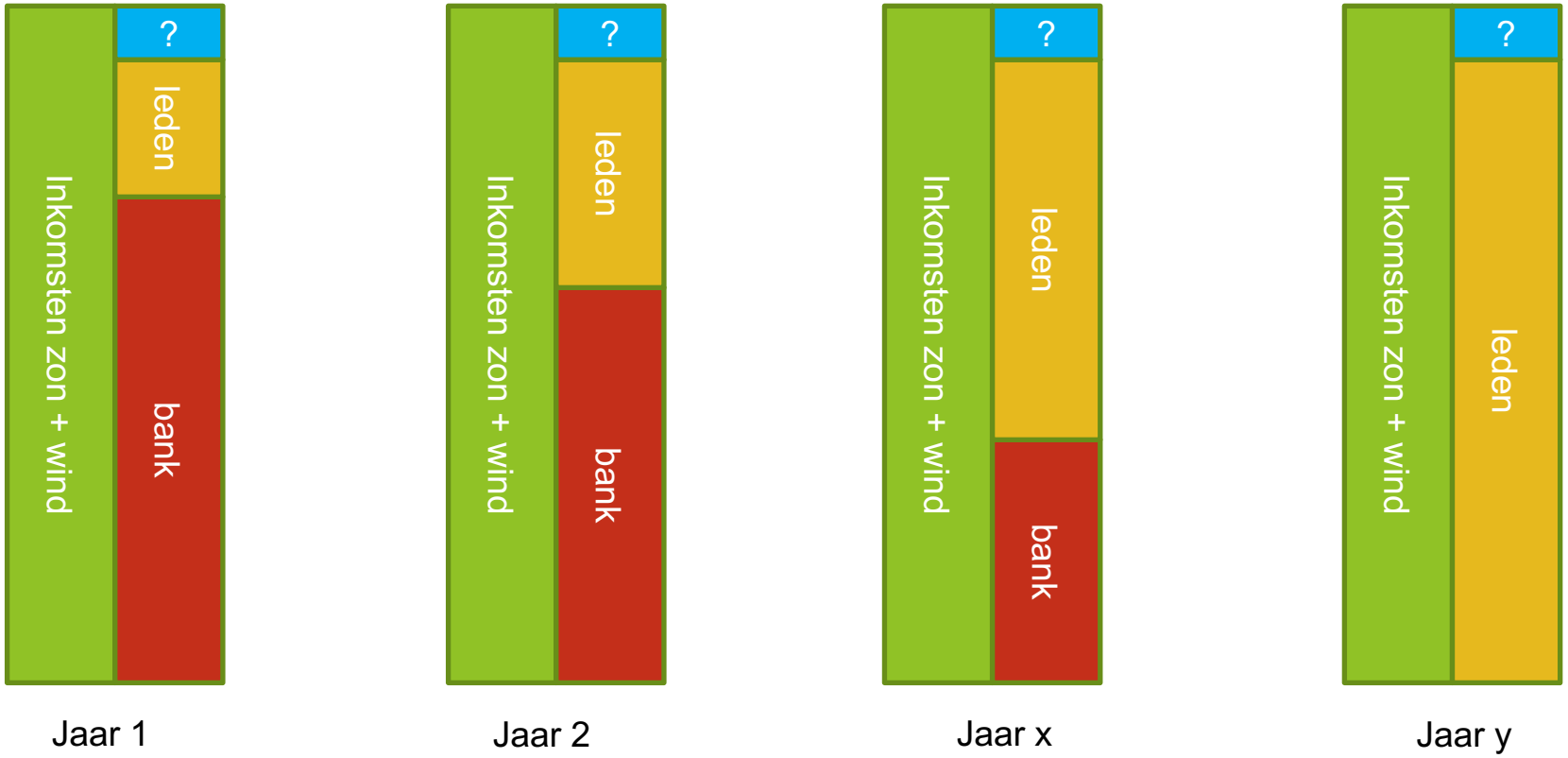


Hoe vloeit rendement terug naar leden

Ontvangst dividend leden op basis van participatie



Geldstroom in de tijd



Indicatie gemiddeld rendement inleg € 6.000	3,5%	6,5%
Jaar 1-15: Jaarlijks ontvangsten	15 x € 212 = € 3.180	15 x €393 = € 5.895
Jaar 16-20: Jaarlijkse ontvangsten	5 x €1.422 = 7.110	5 x € 1.603 = € 8.015
Totaal in € over 20 jaar	€ 10.290	€ 13.910

8. RONDVRAAG

RUNE energie
SAMEN GAAN
WE HET MAKEN
PROOST