

Welkom bij de ALV! We starten om 20.00uur



- We verwachten vanavond rond de 50 leden. Om dit in goede banen te leiden staat u microfoon uit. U kunt vragen stellen via de chat-functie.
- Tijdens de presentatie kunt u de videobeelden van de deelnemers verkleinen en op een andere positie zetten, zodat u de presentatie beter kunt volgen.
- Deze sessie wordt opgenomen voor het maken van het verslag en daarna vernietigd. We zullen de presentatie en notulen binnen een paar dagen toesturen en op de website zetten.
- Afhankelijk van het aantal vragen zullen we waarschijnlijk tussen 21.00 en 21.30 afronden.

AGENDA

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Opening | 5. Crowdfunding eerste fase |
| 2. Toelichting laatste ontwikkelingen | 6. Uitstel fin. jaarverslag en kascommissie |
| 3. Netcongestie door Stedin | 7. Rondvraag |
| 4. Wind <> Alleen Zon | 8. Sluiting & Proost |

A photograph of two children running through a green field. A girl in a pink dress is in the foreground, running towards the right. Behind her, a boy in a blue shirt is also running. In the background, there are several white wind turbines and a colorful kite flying in the sky. The text 'ALV 27 oktober' is overlaid in green.

ALV 27 oktober

**Start Crowdfunding
tbv MER onderzoek**

AGENDA

1. OPENING
2. **TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN**
3. NET CONGESTIE
4. WIND <> ALLEEN ZON
5. CROWDFUNDING EERSTE FASE
6. UITSTEL FINANCIËEL JAARVERSLAG EN NIEUWE KASCOMMISSIE
7. RONDVRAAG
8. SLUITING & PROOST

Wat ging eraan vooraf?



TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN

1. IPOK
2. Notitie Reikwijdte en Detailniveau
3. Participatie

PLANNING

PLANNING IS INDICATIEF



Omgevingsberaden
Met inwoners van polders
en direct belanghebbenden

1 Formuleren
Onderzoeksvragen

2 Tussentijdse
update

3 Bespreken
resultaten

Onderzoek
Door experts



Milieu onderzoek

hierin wordt onderzocht wat de impact is van verschillende opstellingen op landschap, geluid, natuur etc.

NRD staat voor *Notitie Reikwijdte en Detailniveau*.

Hierin wordt beschreven wat er in het milieuonderzoek onderzocht gaat worden.



Voorkeurs Alternatief

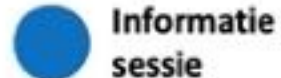
De opstelling met voor- en nadelen en afweging waarom voor dit alternatief is gekozen

Informereren
Voor belangstellenden

• **Nieuwsbrief**
± 1x per kwartaal



**Wind
excursie**



**Informatie
sessie**

Vergunning

Vergunning
aanvraag



Vergunning proces (± 6 tot 12 mnd)

Financiering

Prepare

Crowdfunding I

Crowdfunding II

AGENDA

1. OPENING
2. TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN
3. **NET CONGESTIE**
4. WIND <> ALLEEN ZON
5. CROWDFUNDING EERSTE FASE
6. UITSTEL FINANCIËEL JAARVERSLAG EN NIEUWE KASCOMMISSIE
7. RONDVRAAG
8. SLUITING & PROOST



Presentatie Stedin

Aankondiging congestie & oplossingen

Woensdag 27 oktober

Kees Jan Fernhout
Gebiedsregisseur Energietransitie

Jan-Willem Senft
Senior Accountmanager Bedrijven

01 Achtergrond vooraankondiging congestie TenneT

02 Wat betekent dit nu?

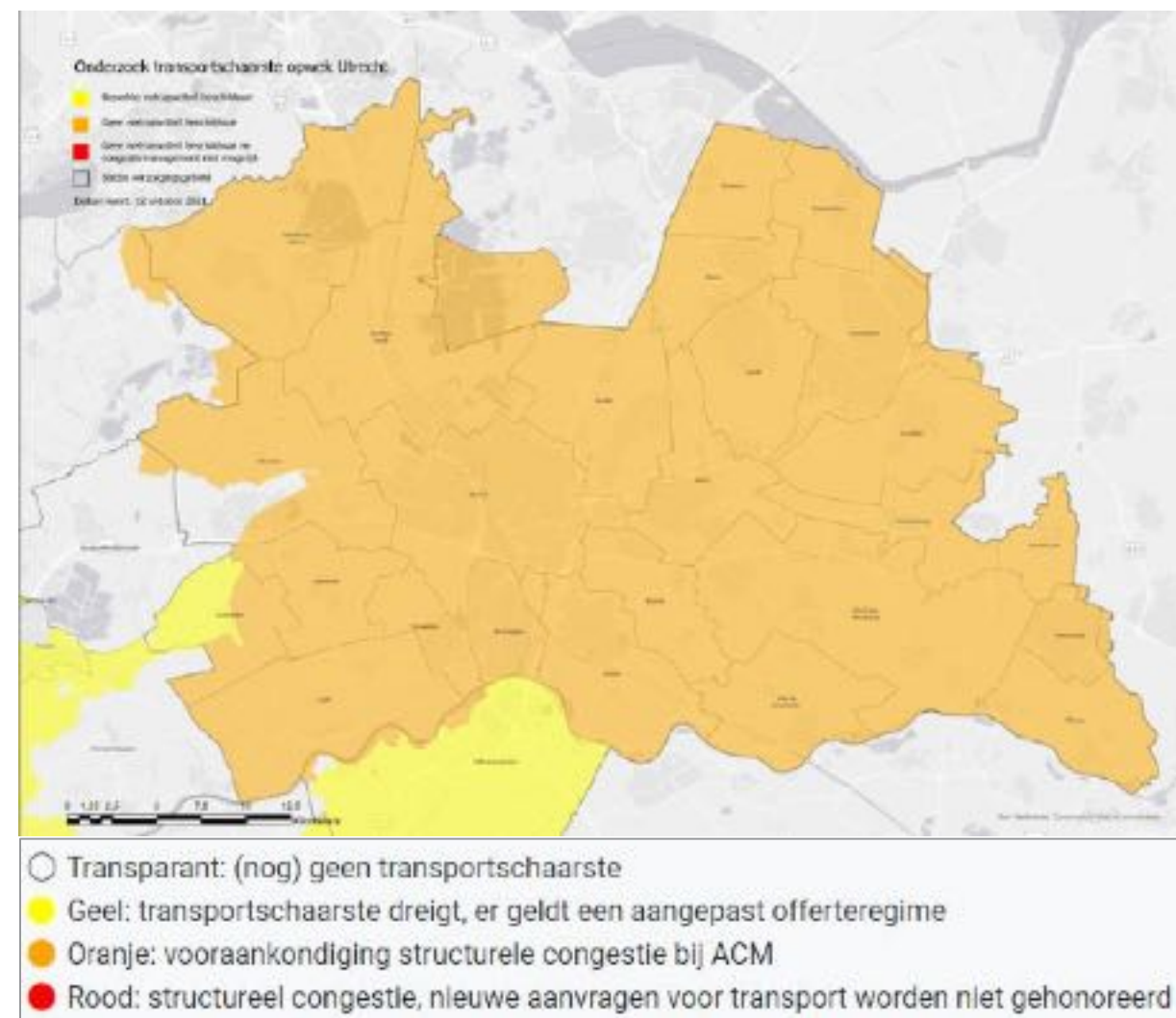
03 Korte termijn & structurele oplossing

04 Wat is nu het perspectief?

ACHTERGROND VOORAANKONDIGING CONGESTIE TENNET

Situatie:

- 2 september 2021:
Grens teruglevering hoogspanningsnet bereikt voor Gelderland en Flevoland.
- 12 oktober 2021:
Grens teruglevering hoogspanningsnet bereikt voor Utrecht. TenneT kondigt congestie aan.
 - Stedin kan niet de volledige stationscapaciteit benutten op het (landelijke) 150 kV net.
 - Ook Stedin heeft daarom op 12 oktober congestie moeten aankondigen



HoogspanningsNet Netkaart

WAT BETEKEN DIT NU?

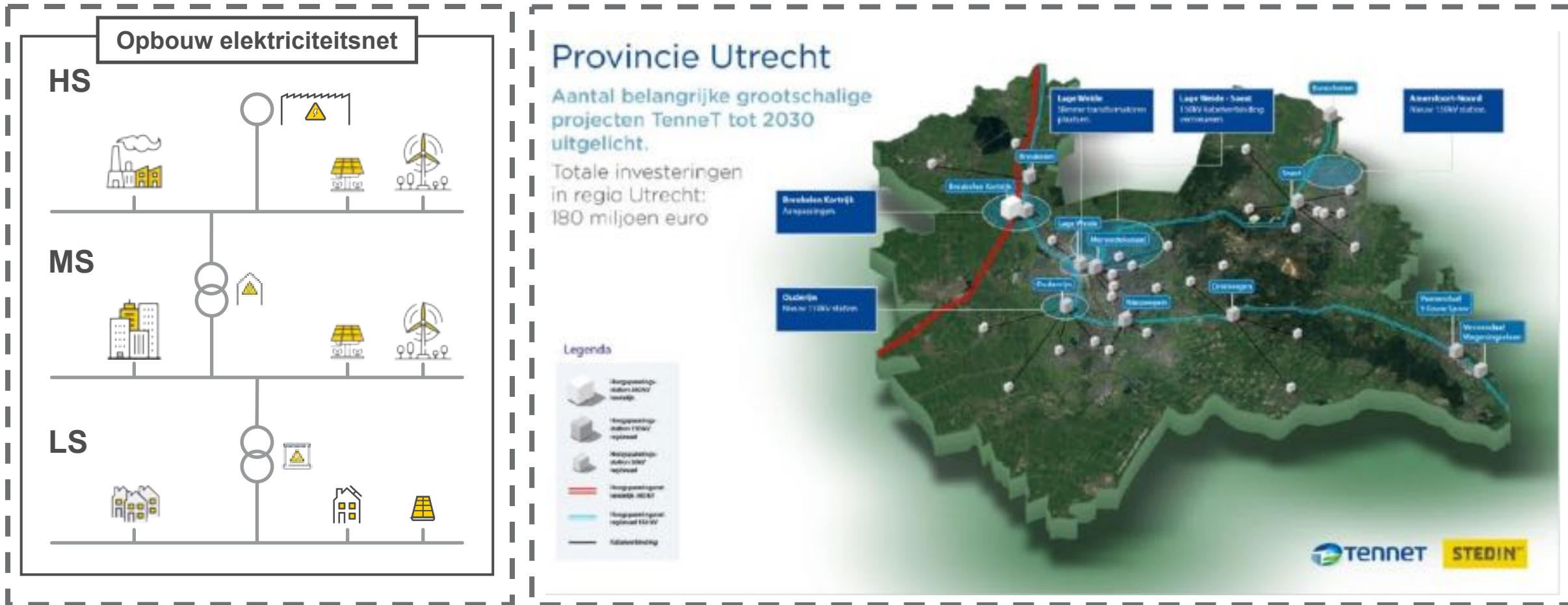
- Vanaf 12 oktober is er een wachtrij voor teruglevercapaciteit bij aansluitingen groter dan 3x80 Ampère (grootverbruik aansluitingen / circa 200 zonnepanelen):
- Impact op;
 - Bestaande klanten met een GVB aansluiting, welke willen gaan terugleveren.
 - Teruglevercapaciteit bij nieuwe aansluitingen > 3x80A
- Geen impact op bestaande overeenkomsten met gecontracteerd teruglevercapaciteit.
- Geen impact op kleinverbruikaansluitingen < 3x80A

KORTE TERMIJN & STRUCTURELE OPLOSSING

Aanpak TenneT

- Spoor 1: Het huidige net maximaal benutten
- Start van congestiemanagement onderzoek
- Mogelijke nieuwe wetgeving verruimt de toepassingsmogelijkheden van congestiemanagement.
- Spoor 2: Structurele verzwaring van het net (2026 – 2029)

LANDELIJK NET IN RELATIE TOT REGIONAAL NET



WAT IS HET PERSPECTIEF

Perspectief

- **Zonnevelden en windturbines (doorlooptijden 2-7 jaar)**
 - Opweklocatie en te realiseren netcapaciteit op elkaar afstemmen.
 - Toekenning capaciteit ahv volgorde op wachtlijst. Vrijkomen capaciteit bijvoorbeeld als gevolg van toepassing congestie management.
- **Grootschalige opwek zon-op-dak met grootverbruik aansluiting (doorlooptijden 1-2 jaar)**
 - Toekenning capaciteit ahv volgorde op wachtlijst. Vrijkomen capaciteit bijvoorbeeld als gevolg van toepassing congestie management.

Nu mogelijk

- Complete aanvragen (>3 x 80A) voor teruglevering welke voor 12 oktober 8.00 uur zijn ingediend bij Stedin krijgen teruglevercapaciteit toegekend.
- Complete aanvragen welke na 12 oktober 8.00 uur zijn ingediend, kunnen worden aangesloten maar krijgen geen teruglevercapaciteit toegekend.
- Realisatie van GVB aansluitingen voor afname van elektriciteit.
- Aanvragen < 3 x 80A worden gerealiseerd en krijgen teruglevercapaciteit toegekend.

**Vragen? Stel ze en bekijk
de veelgestelde vragen op:
www.stedin.net/Utrecht**

AGENDA

1. OPENING
2. TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN
3. NETCONGESTIE
4. **WIND <> ALLEEN ZON**
5. CROWDFUNDING EERSTE FASE
6. UITSTEL FINANCIËEL JAARVERSLAG EN NIEUWE KASCOMMISSIE
7. RONDVRAAG
8. SLUITING & PROOST

Wat staan we?:

- We hebben een project van 3 windturbines en 7ha zon
- Het project groeit vooralsnog niet heel hard
- Er spelen veel andere belangen waaronder grondeigenaren die de ambitie hebben om woningbouw te realiseren
- Deze grondeigenaren willen geen/minder wind en kunnen mogelijk juist wel veel ruimte voor zon bieden
- De gemeenteraadsverkiezingen van maart 2022 kunnen een koerswijziging voor het energielandschap betekenen

Gesprek ahv peiling

KAHOOT!

Neem deel op www.kahoot.it
of met de **Kahoot!-app**

AGENDA

1. OPENING
2. TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN
3. NETCONGESTIE
4. WIND < > ALLEEN ZON
5. **CROWDFUNDING EERSTE FASE**
6. UITSTEL FINANCIËEL JAARVERSLAG EN NIEUWE KASCOMMISSIE
7. RONDVRAAG
8. SLUITING & PROOST

A photograph of two children running through a green field. In the background, there are several white wind turbines and a colorful kite flying in the sky. The text is overlaid on the image.

Rijne Energie

**Goedkeuring voor opzet
Crowdfunding Fase 1**

**ALV Rijne Energie
27 Oktober 2021**

25-10-2021

Sander Drent
Theo Brinksmā
Marnix Kwakernaak
Joost Brinkman
Wouter Vermeiden

Doel van deze presentatie en agenda

Doel: Goedkeuring van de ALV van Rijne Energie vragen voor de opzet van Crowdfunding Fase 1.

Vervolgstappen:

- Opstellen huishoudelijk reglement ter aanvulling van de statuten:
- Opstellen Ontwikkel-lening informatie document
- Goedkeuring door ALV van bovengenoemde stukken : Eind November 2021

Agenda:

1. Beoogde duurzame Energiepark Rijnenburg-Reijerscop
2. Rijne Energie Crowdfunding Fase 1 samenvatting
3. Planning verschillende fases
4. Euro 100.000,- op te halen voor Fase 1 (75% Wind 25% Zon)
5. Hoog risico, met dito kansen!
6. Ter goedkeuring door ALV
7. Vervolgstappen (herhaling)

1: Beoogde duurzame Energiepark Rijnenburg-Reijerscop

Een
duurzaam
energiepark
opzetten
van, voor en
door
Utrechters



2: Rijne Energie Crowdfunding Fase 1 samenvatting



- Op te halen bedrag € 100.000*
- Voornamelijk voor het MER (Milieu Effect Rapportage) onderzoek
- Crowdfunding start in december en loopt t/m eind januari 2021 (of wanneer vol)
- Zoveel mogelijk leden mee laten doen (minimale inleg van € 50 en maximaal €10.000) →
- Het betreft een risicovolle ontwikkel-lening. De kans is aanwezig dat je (een deel van) je inleg kwijt raakt, dus zorg ervoor dat je alleen geld uitleent dat je echt kunt missen.
- Bij succes wordt de ontwikkel-lening omgezet in een schuldbewijs:
 - 25% van de lening in schuldbewijs voor zon
 - 75% van de lening in schuldbewijs voor wind



Intentie om schuldbewijs binnen 10 jaar terug te betalen met een jaarlijks rendement van 3 - 7% door ALV per jaar vast te stellen.

- Gezien het risico van deze fase, is er een risico-opslag van 50% bij financial close => bij inleg € 1.000
 - bij financial close voor zon: € 250 (25% *1.000) omgezet in € 375 (150%) schuldbewijs zon
 - bij financial close voor wind: € 750 (75% *1.000) omgezet in € 1125 (150%) schuldbewijs wind

*Het ontwikkelfonds van de provincie Utrecht heeft een lening van € 100.000 toegezegd voor deze fase (MER) en de volgende (Vergunning). Wij moeten minimaal 30% zelf ophalen en willen zoveel leden de mogelijkheid geven om deel te nemen in de ontwikkeling.

3: Planning verschillende fases

Financierings Fases

Fase I

tbv MER Onderzoek
Lening: € 100.000
Hoog Risico
Risicovergoeding 50%

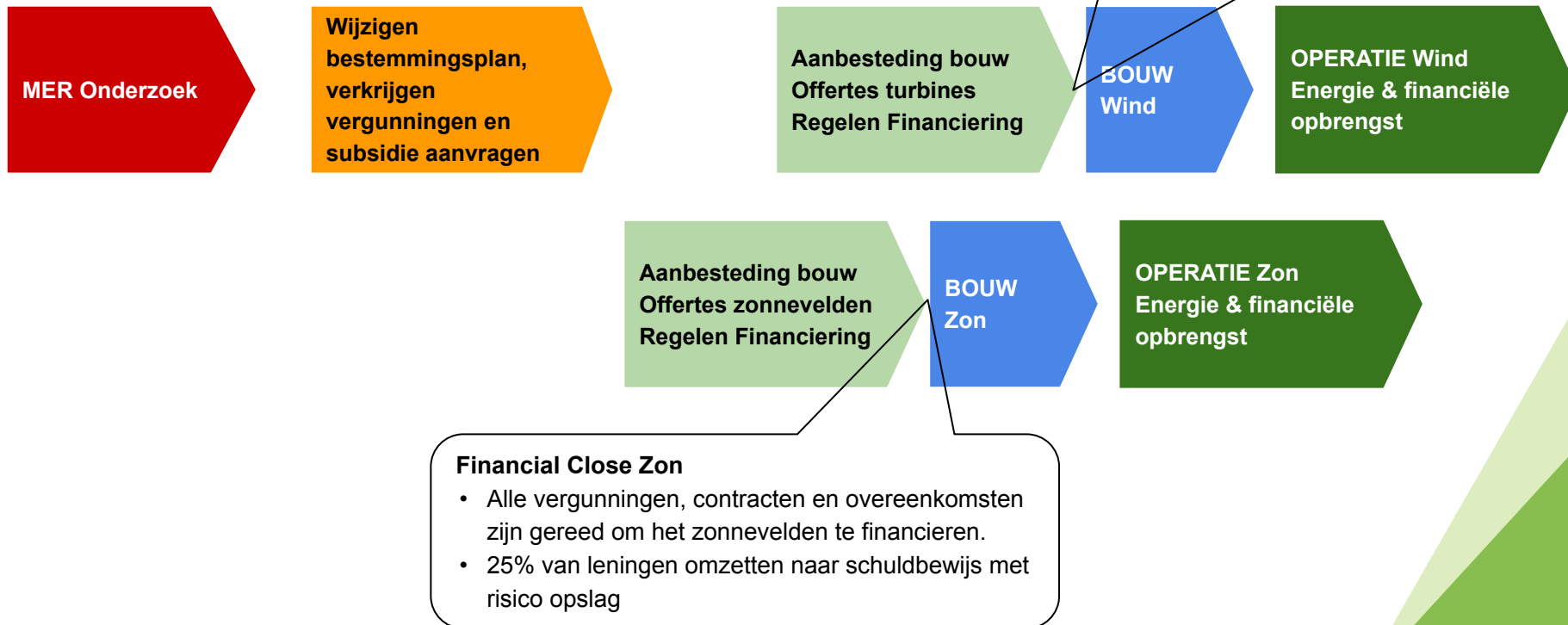
Fase II

tbv Leges
Lening: ± € 150.000
Medium Risico
Risicovergoeding: ntb

Fase III

tbv Bouw
Participaties ± € 1 Miljoen
Laag risico
Rente (3%- 7%)

Activiteiten



4: Euro 100.000,- op te halen voor Fase I (75% Wind 25% Zon)



Huidige inschatting van de te maken kosten

Windproject	Out-of-pocket kosten		Zonproject	Out-of-pocket kosten	
Ontwerp/initiatiefvoorstel	€ 25.000		Ontwerp/initiatiefvoorstel	€ 5.000	
Quick scan geluid, slagschaduw, EV	€ 10.000		Ruimtelijke onderbouwing & aanvraag vergunning	€ 25.000	
Opstellen MER	€ 70.000		Landschappelijke inpassing, flora & fauna	€ 30.000	
Onderzoeken/studies MER	€ 75.000				
Engineering voorontwerp	€ 30.000		Engineering voorontwerp	€ 10.000	
Onderzoek netinpassing	€ 7.500		Onderzoek netinpassing	€ 2.500	
Productieberekening	€ 7.500		Productieberekening	€ 2.500	
Communicatie en gebiedsproces	€ 16.250		Communicatie en gebiedsproces	€ 3.750	
Oprichten project BV	€ 10.000		Oprichten project BV	€ 10.000	
Onvoorzien	€ 30.000		Onvoorzien	€ 5.000	
Subtotaal fase I Wind	€ 281.250		Subtotaal fase I Zon	€ 93.750	
		75%			25%
Totaal Wind en Zon	€ 375.000				
Rijne Energie deel (25%)	€ 93.750				
Tekort eerdere fases	€ 6.250				
Afgerond Crowdfunding doel	€ 100.000				

5: Hoog risico, met dito kansen!

In deze eerste fase is er een kans dat ons duurzame energiepark uiteindelijk niet volledig doorgaat. Het risicoprofiel is dus - in beleggingstermen - zeer offensief. Het risico dat je jouw lening niet of slechts gedeeltelijk terug krijgt is dus hoog.

Een paar voorbeelden van risico's:

- Gemeenteraad Utrecht geeft uiteindelijk geen toestemming voor windmolens nog voor zonnenvelden => jouw gehele inleg krijg je niet terug.
- Gemeenteraad geeft slechts toestemming voor een zonnepark => 75% van jouw inleg (het wind deel) komt te vervallen en wordt niet terugbetaald.
- Door bijvoorbeeld minder subsidie, hogere verwachte kosten of andere reden kan er alleen tot financial close gekomen worden voor bijvoorbeeld het wind deel als de ontwikkel-lening niet wordt omgezet in een schuldbewijs. => 75% van jouw inleg (het wind deel) komt te vervallen en wordt niet terugbetaald.
-

6: Ter goedkeuring door ALV

Specifieke onderdelen

1. Crowdfunding in deze fase gecombineerd voor Zon en Wind

☐

2. Risico opslag 50%

☐

☐ Zelfde percentage welk het Ontwikkelfonds ook voor deze fase hanteert.

3. Minimale inleg van € 50 en maximaal € 10.000

☐

☐ Voorkeur voor meer deelnemers: als we meer dan het doel bedrag ophalen dan verlagen we de hoge inleggen om zoveel mogelijk leden te kunnen laten deelnemen.

4. Lening wordt bij Financial close omgezet naar schuldbewijs

☐

☐ 25% Zon

☐ 75% Win

☐ binnen 10 jaar terugbetalen 3-7% rendement door ALV per jaar vast te stellen

Crowdfunding Fase 1 in zijn geheel.

☐

7: Vervolgstappen (herhaling)

- Opstellen huishoudelijk reglement ter aanvulling van de statuten:
 - Vastleggen dat ALV besluit over o.a. uit te betalen rendement, aflossing, overdracht ontwikkel-lening, overdracht schuldbewijs,.....
- Opstellen Ontwikkel-lening informatie document
- Goedkeuring door ALV van bovengenoemde stukken : Eind November 2021

AGENDA

1. OPENING
2. TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN
3. NETCONGESTIE
4. WIND < > ALLEEN ZON
5. CROWDFUNDING EERSTE FASE
6. **UITSTEL FINANCIËEL JAARVERSLAG EN NIEUWE KASCOMMISSIE**
7. RONDVRAAG
8. SLUITING & PROOST

Uitstel financieel jaarverslag en kascommissie

AGENDA

1. OPENING
2. TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN
3. NETCONGESTIE
4. WIND < > ALLEEN ZON
5. CROWDFUNDING EERSTE FASE
6. UITSTEL FINANCIËEL JAARVERSLAG EN NIEUWE KASCOMMISSIE
7. **RONDVRAAG**
8. SLUITING & PROOST

The background of the image is a lush green rural landscape. In the foreground, two white swans are near a small pond; one is on the grassy bank and the other is in the water. A dirt path leads from the right side of the frame into the distance. In the background, there are several trees and a few cows grazing in a field under a blue sky with light clouds.

SAMEN GAAN WE HET MAKEN PROOFT