

# Welkom bij de 10<sup>de</sup> ALV! We starten om 20.00uur



- We verwachten vanavond rond de 60 leden. Om dit in goede banen te leiden staat u microfoon uit. U kunt vragen stellen via de chat-functie.
- Tijdens de presentatie kunt u de videobeelden van de deelnemers verkleinen en op een andere positie zetten, zodat u de presentatie beter kunt volgen.
- Deze sessie wordt opgenomen voor het maken van het verslag en daarna vernietigd. We zullen de presentatie en notulen binnen een paar dagen toesturen en op de website zetten.
- Afhankelijk van het aantal vragen zullen we waarschijnlijk tussen 21.00 en 21.30 afronden.
- Dit is een unieke ALV! Zorg ervoor dat je iets feestelijks in de koelkast hebt staan!

## AGENDA

- |                                                    |                                                |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1. Opening                                         | 5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement         |
| 2. Notulen ALV 27/10                               | 6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening |
| 3. Update en goedkeuring overeenkomst met gemeente | 7. Brainstorm to go viral                      |
| 4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020         | 8. Rondvraag                                   |
|                                                    | 9. Sluiting & Proost                           |

A photograph of two children running through a lush green field. In the background, several white wind turbines are visible against a clear blue sky. A colorful kite with a red and blue diamond shape and a long, multi-colored tail is flying in the upper left. The child in the foreground is a girl in a pink dress, running towards the right. Behind her is a boy in a blue shirt, also running. The overall scene is bright and cheerful, suggesting a sunny day.

**ALV 30 november**

**Jouw Aandeel in  
Duurzame Energie**

# AGENDA

---

1. Opening

## **2. Notulen vorige ALV**

3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht

4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020

5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement

6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening

7. Brainstorm how to go viral

8. Rondvraag

9. Sluiting & Proost

# Notulen vorige ALV

Zijn er op of aanmerkingen  
op de notulen?

**Notulen negende algemene ledenvergadering van Rijne Energie**  
**Woensdag 27 oktober 2021: 20.00 - 22.00**  
**Zowel fysiek bij Maximus als online via Zoom**

**Aanwezige leden:** 20 leden aanwezig bij Maximus en 28 via Zoom.

**Bestuur:** Guido van Loenen, Joost Brinkman, Wouter Vermeiden

Gebruikte presentatie is [hier](#) te vinden.

## Agenda

1. Opening
2. Update lopende zaken
3. Net congestie
4. Wind <> Alleen Zon
5. Crowdfunding
6. Uitstel financieel jaarverslag en nieuwe kascommissie
7. WVTTK / Rondvraag
8. Sluiting & Proost

**Toelichting per agendapunt**

# AGENDA

---

1. Opening
2. Notulen vorige ALV
- 3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht**
4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020
5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement
6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening
7. Brainstorm how to go viral
8. Rondvraag
9. Sluiting & Proost



# Wat ging eraan vooraf?



# TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN

---

1. Notitie Reikwijdte en Detailniveau
2. Participatie (half december en half januari)
3. IPOK (intentie – en plankostenovereenkomst)

MIJLPAAL: college publiceert NRD / tekenen IPOK

# TOELICHTING LAATSTE ONTWIKKELINGEN

---

## IPOK

- ▣ taxatie voor recht op opstal
- voornemen opstalovereenkomst
- plankosten ( $> 100.000,-$ )

GOEDKEURING tekenen IPOK



# AGENDA

---

1. Opening
2. Notulen vorige ALV
3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht
- 4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020**
5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement
6. Goedkeuring Jouw Aandeel / ontwikkel-lening
7. Brainstorm how to go viral
8. Rondvraag
9. Sluiting & Proost

## Winst & Verliesrekening Rijne Energie U.A.

Periode : Ontwikkeling van collectieve wind en/of zonnestroom projecten  
Opgesteld door : het Bestuur van Rijne Energie  
Goedgekeurd :  
Versie datum : 25 november 2021



|                                       | 2018 & 2019 |                 | 2020 |                  |
|---------------------------------------|-------------|-----------------|------|------------------|
| <b>Omzet</b>                          |             |                 |      |                  |
| Lidmaatschap                          | €           | 4.110           | €    | 3.910            |
| Giften actie (ALV 14-7-20)            | €           | -               | €    | 8.235            |
| Giften overig                         | €           | 1.074           | €    | 150              |
|                                       |             |                 | €    | -                |
| <b>Totaal Omzet</b>                   |             | <b>€ 5.184</b>  |      | <b>€ 12.295</b>  |
| <b>Kosten</b>                         |             |                 |      |                  |
| Administratie                         | €           | 1.461           | €    | 1.629            |
| ALV zaalhuur & catering               | €           | 1.794           | €    | 823              |
| Rijne promotie & communicatie         | €           | 1.131           | €    | 99               |
| Afschrijving niet geïnde lidmaatschap | €           | 58              | €    | -                |
| Inhuur Energie Samen voor Rijne       | €           | -               | €    | 8.770            |
| Project kosten                        | €           | -               | €    | 18.614           |
| <b>Totaal kosten</b>                  |             | <b>€ -4.444</b> |      | <b>€ -29.935</b> |
| <b>Resultaat voor belastingen</b>     |             | <b>€ 739,59</b> |      | <b>€ -17.640</b> |
| Vennootschapsbelasting                |             | € -140,41       |      | € -              |
| <b>Resultaat na belastingen</b>       |             | <b>€ 599,18</b> |      | <b>€ -17.640</b> |

|                                   |                 |                  |
|-----------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Totaal kosten</b>              | <b>€ -4.444</b> | <b>€ -29.935</b> |
| <b>Resultaat voor belastingen</b> | <b>€ 739,59</b> | <b>€ -17.640</b> |
| Vennootschapsbelasting            | € -140,41       | € -              |
| <b>Resultaat na belastingen</b>   | <b>€ 599,18</b> | <b>€ -17.640</b> |

### Toelichting op Winst & Verliesrekening

#### Kosten

|                                              |                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Administratie</i>                         | Lidmaatschap software, betaaldiensten & bankkosten                                                                                                                                                         |
| <i>ALV zaalhuur &amp; catering</i>           | Locatiehuur & catering                                                                                                                                                                                     |
| <i>Rijne promotie &amp; communicatie</i>     | Website, evenementen, flyers & andere promotie materiaal                                                                                                                                                   |
| <i>Inhuur Energie Samen voor Rijne</i>       | Inhuur van project manager ter ondersteuning van het bestuur, project team & subsidie aanvraag                                                                                                             |
| <i>Projectkosten</i>                         | Het betreft kosten die we met onze samenwerkingspartners delen: bewonersavonden, initiatiefvoorstel inhuur landschapsarchitect & opmaak, tekenvergoeding grondcontracten, inhuur public affairs consultant |
| <i>Afschrijving niet geinde lidmaatschap</i> | Betreft leden die formeel te laat hebben opgezegd                                                                                                                                                          |

#### Omzet

|                   | <i>Aantal</i> | <i>Bedrag/j</i> | <i>Totaal</i> |
|-------------------|---------------|-----------------|---------------|
| Lidmaatschap 2018 | 138           | € 10            | € 1.380       |
| Lidmaatschap 2019 | 273           | € 10            | € 2.730       |
| Lidmaatschap 2020 | 391           | € 10            | € 3.910       |

## Activa

|                                      | 31/12/2019   | 31/12/2020      |
|--------------------------------------|--------------|-----------------|
| <b>Vaste activa</b>                  | € -          | € -             |
| <b>Viottende activa</b>              |              |                 |
| Debiteuren                           | € -          | € 90            |
| Nog te facturen project kn.          | € -          | € 892           |
| Nog te facturen project kn. (bij FC) | € -          | € 20.381        |
| Liquide middelen                     | € 740        | € 9.519         |
| <b>Totaal viottende activa</b>       | € 740        | € 30.882        |
| <b>Totaal activa</b>                 | <u>€ 740</u> | <u>€ 30.882</u> |

## Passiva

|                                      | 31/12/2019   | 31/12/2020      |
|--------------------------------------|--------------|-----------------|
| <b>Eigen vermogen</b>                |              |                 |
| Eigen vermogen eind vorig boekjaar   | € -          | € 599           |
| Resultaat na belasting               | € 599        | € -17.640       |
| <b>Totaal eigen vermogen</b>         | € 599        | € -17.041       |
| <b>Langlopende schulden</b>          |              |                 |
| Nog te ontvangen facturen project kn | € -          | € 11.273        |
| Lening Energie Samen                 | € -          | € 35.944        |
| <b>Totaal langlopende schulden</b>   | € -          | € 47.218        |
| <b>Crediteuren</b>                   | € -          | € 705,00        |
| <b>Reservering VNB</b>               | € 140        | € -             |
| <b>Totaal Passiva</b>                | <u>€ 740</u> | <u>€ 30.882</u> |

## Toelichting op Balans 2020

### Activa

|                                             |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Debiteuren</i>                           | betreft nog te incasseren lidmaatschap                                                                                                                                                 |
| <i>Nog te facturen project kn.</i>          | betreft project kosten die Rijn heeft voorgesloten en kan factureren als onderdeel van de samenwerkingsovereenkomst (SOK; zie ALV 10-12-2021).                                         |
| <i>Nog te facturen project kn. (bij FC)</i> | betreft project kosten die Rijn heeft gefinancierd middels een lening van Energie Samen die alleen bij financial close moet worden terug betaald (inclusief een risico opslag van 50%) |

### Passiva

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Nog te ontvangen facturen project kn</i> | betreft kosten die samenwerkingspartners hebben voorgesloten als onderdeel van de samenwerkingsovereenkomst (zie ALV 10-12-2021). Deze facturen zullen betaald worden uit de beschikbare liquide middelen en de nog te organiseren crowdfunding actie in 2021. |
| <i>Lening Energie Samen</i>                 | betreft niet gefactureerde uren (inzet Ivo) die door Energie Samen zijn voorgesloten en pas opeisbaar zijn bij financial close (verwachting niet eerder dan zomer 2023).                                                                                       |
| <i>Crediteuren</i>                          | openstaande factuur Econobis & boete VNB                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>Reservering VNB</i>                      | reservering voor mogelijke boete belastingdienst                                                                                                                                                                                                               |

### Overig

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Niet uit de balans blijvende verplichting</i> | In 2020 hebben leden op verzoek van het bestuur 8.235 euro gedonereerd (varierend van 10 - 500 euro). Conform de ALV van 14-7-2020 vloeit hier de volgende niet uit de balans blijvende verplichting uit: "Bij succes geeft deze gift je als eerste het recht bij om te investeren in de volgende ronde waarbij de donatie wordt omgezet in een deel van de investering straks." |
| <i>Correctie 2019</i>                            | Met het opmaken van deze jaarrekening bleek dat twee giften uit 2018 (t.w.v. 37,22) niet goed verwerkt zijn in de jaarrekening van 2019. Deze correctie is doorgevoerd in deze jaarrekening                                                                                                                                                                                      |



# Toelichting jaarrekening

## 1. Winst & verliesrekening

- Omzet: 391 leden & donatie van €8.235
- Project kosten: €18.614
- Inzet externe project manager (Ivo): €8.770

## 2. Balans

- Negatief eigen vermogen
- Schuld aan onze project partners: €1.754
- Lening Energie Samen (inzet Ivo): €35.944 bij financial close waarvan €20.381 voor onze projectpartners

## Verbeteren interne beheersing

- Ledenadministratie: direct koppelen nieuwe leden & beter monitoren storneringen
- Bank: restricties implementeren voor betalingen
- Onderzoeken professionele ondersteuning boekhouding & belastingen

# Verslag kascommissie

**Verzoek aan de ALV om het bestuur decharge te geven voor financiën 2020.**

## Kascommissie 2020 – verslag aan de ALV

De kascommissie van Coöperatie Rijne Energie U.A., geregistreerd onder KvK-inschrijvingsnummer 72728337, is ingesteld door de ALV van 27 oktober 2021.

De wettelijke taak van de kascommissie zoals vermeld in art. 2:48 BW luidt: "De commissie onderzoekt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting, en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit."

Er zijn twee besprekingen gevoerd met de penningmeester. De kascommissie heeft uitgebreid de gelegenheid gekregen om vragen te stellen en verduidelijking te vragen. De penningmeester heeft uitgebreid antwoord en toelichting gegeven. Ook zijn suggesties van de kascommissie overgenomen.

De volgende zaken zijn besproken:

- Budgettering

De kascommissie heeft de balans en winst- en verliesrekening over het boekjaar 2020 en de onderbouwende stukken gecontroleerd en komt tot de conclusie dat de jaarcijfers een reëel beeld geven van de diverse inkomsten/uitgaven en het eigen vermogen van Coöperatie Rijne Energie U.A.

De penningmeester is een aantal acties gestart en heeft aangekondigd om de interne beheersing te verbeteren. Dit is gelegen in de ledenadministratie, het contractbeheer, de liquiditeitsprocuratie en de inrichting van de rapportage. De kascommissie ondersteunt deze ontwikkeling en moedigt dit aan, mede met het oog op de toekomstige verplichtingen en kasstromen.

De kascommissie spreekt haar waardering uit voor het werk dat de penningmeester heeft verricht en stelt de ledenvergadering voor het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid.

Utrecht, 25 november 2021

Jan Willem Knop

Michiel Ronk



# AGENDA

---

1. Opening
2. Notulen vorige ALV
3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht
4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020
- 5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement**
6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening
7. Brainstorm how to go viral
8. Rondvraag
9. Sluiting & Proost

# Huishoudelijk Reglement

---

## Waarom?

- Toetsing juridisch kader door externe jurist
- De statuten geven niet expliciet een kader voor de gewenste ontwikkel-leningen en de schuldbewijzen

## Een Huishoudelijk Reglement

- Vastleggen van afspraken in aanvulling op de statuten
- Alleen toestemming van de ALv ; geen notaris nodig
- Om het lees- en begrijpbaar te maken zijn een aantal zaken uit de statuten ook opgenomen.

## De hoofdlijnen

- Leden, register en contributie: op een rijtje hoe, wat en waar
- Leningen, schuldbewijzen en participatie: het kader hiervoor scheppen
- Privacy: koppelen van het al bestaande privacy beleid
- Het Bestuur, Werkgroepen, Projectgroep en en Commissies: op een rijtje de verhoudingen
- Betrokkenheid en relaties: hoe, wat en waar bij mogelijke belangenverstrengeling

# Ter goedkeuring door ALV

---

## 1. Het Huishoudelijk Reglement



# AGENDA

---

1. Opening
2. Notulen vorige ALV
3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht
4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020
5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement
- 6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening**
7. Brainstorm how to go viral
8. Rondvraag
9. Sluiting & Proost

A photograph of two children running through a lush green field. In the background, several white wind turbines are visible against a clear blue sky. A colorful kite with a red and blue diamond shape and a long, multi-colored tail is flying in the upper left. The text 'Jouw aandeel in duurzame energie' is overlaid in large white letters in the center of the image.

# Jouw aandeel in duurzame energie

30-11-2021

Sander Drent  
Theo Brinksmā  
Marnix Kwakernaak  
Joost Brinkman  
Wouter Vermeiden



# Doel van deze presentatie en agenda

**Doel:** Goedkeuring van de ALV van Rijne Energie vragen voor:

- Informatie document voor de Ontwikkel-lening voor MER onderzoek
- Start van Ontwikkel-lening voor MER-onderzoek per 1 december

Onderdelen:

1. Wijzigingen informatie document nav ALV vragen.
2. Samenvatting informatie document voor de Ontwikkel-lening voor MER onderzoek
3. Goedkeuring door ALV

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



## VOORBEELD

Stel je legt **€1.000,-** in en over 3 jaar is er "Financial Close" (het project gaat door!). Op dat moment wordt je inleg omgezet naar een schuldbewijs van **€ 1.500,-** in het energiepark.

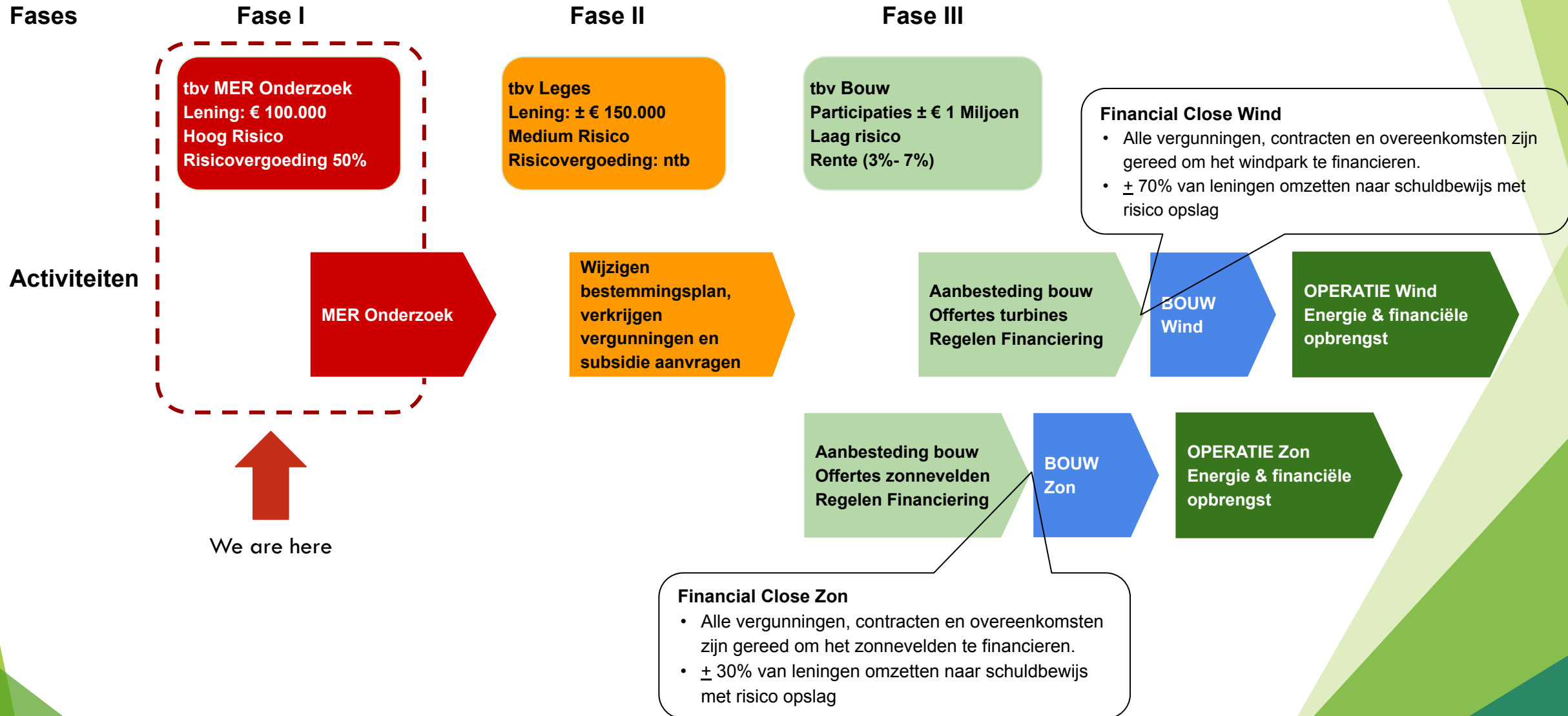
Dit schuldbewijs wordt hierna in **10 jaar terugbetaald met een rente van 3 tot 7%**.

Een jaar na Financial Close ontvang je dan jaarlijks **€ 150** (aflossing) en **± €37,50** (5% rente over je gemiddelde inleg). Het exacte rentepercentage kan en wordt pas bij Financial Close bepaald.

Let wel: Er is ook een kans dat het energiepark niet of niet geheel doorgaat. Maar ook als een deel van het park doorgaat, kun je nog steeds een flink deel van je inleg terugverdienen. Ook met dit risico heb je een mooie kans om bij te dragen aan schone stroom in je eigen buurt.

# Financiering verschillende fases

## Financierings Fases



# Wijzigingen informatie document nav ALV vragen

- 1. Verdeling Wind en Zon nu flexibel en niet vast op 75%-25%**
  - We hebben de documenten en voorwaarden zo opgesteld dat de ALV t.z.t. de verdeling kan bepalen om op basis van de dan beschikbare informatie en mogelijkheden de zekerheid op terugbetaling van de gehele lening zo groot mogelijk te maken.
  
- 2. Is “lening” wel de juiste naam en waarom niet in een vorm van eigendom?**
  - We spreken in deze fase bewust van een lening en niet van “eigendom” omdat we met de ontwikkel-lening kosten financieren (o.a. onderzoeken in het kader van de MER) en we niks kopen of maken van “eigendom”.
  - Het is een risicodragende lening waarvan terugbetaling niet zeker is!
  
- 3. Hoe wordt voorkomen dat leden die nu geld inleggen benadeeld worden door een ALV meerderheid die niet noodzakelijkerwijs ook geld ingelegd heeft.**
  - We willen geen onderscheid maken in stemrecht binnen Rijne Energie Coöperatief. We hopen dat alle leden mee gaan doen zodat de verschillen tussen financiële belangen beperkt zullen zijn.
  
- 4. Kunnen leden die meedoen de “lening” fiscaal speciaal behandelen?**
  - Wij hebben geen speciale fiscale status voor de ontwikkel-lening aangevraagd en/of gekregen.
  - Wij zijn niet bevoegd om fiscaal advies te geven aan de leden, ieder lid moet dit dus voor zichzelf bepalen.

# Samenvatting Ontwikkel-lening voor MER onderzoek



- Op te halen bedrag **€100.000\*** voor het MER (Milieu Effect Rapportage) onderzoek
- Start 1 december en loopt t/m eind januari 2022
- In begin februari toewijzing en daadwerkelijk investeren
- Zoveel mogelijk leden mee laten doen (minimale inleg van € 50 en maximaal €10.000)
- Bij “overinteresse” worden de grootste bedragen iets gekort om zoveel mogelijk leden te laten participeren
- Bij succes wordt de ontwikkel-lening omgezet in één of meerdere schuldbewijzen in het te realiseren Energiepark waarbij de verdeling t.z.t. aangepast wordt om een eventueel verlies op de ontwikkel-lening door het mogelijk niet doorgaan van het andere deel, zo klein mogelijk te maken.
  - Intentie is om de schuldbewijzen binnen 10 jaar terug te betalen met een jaarlijks rendement van 3 - 7% door ALV per jaar vast te stellen.
  - Over de ontwikkel-lening ontvang je geen rente.
- Gezien het risico van deze fase, is er bij success een risico-opslag van 50% bij financial close
- Het betreft een risicovolle ontwikkel-lening. De kans is aanwezig dat je (een deel van) je inleg kwijt raakt, dus zorg ervoor dat je alleen geld uitleent dat je echt kunt missen

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



\*Het ontwikkelfonds van de provincie Utrecht heeft een lening van € 100.000 toegezegd voor deze fase (MER) en de volgende (Vergunning). Wij moeten minimaal 30% zelf ophalen en willen zoveel leden de mogelijkheid geven om deel te nemen in de ontwikkeling.



# Ter goedkeuring door ALV

---

1. Informatie document voor de Ontwikkel-lening voor MER onderzoek ☐
2. Start **Jouw Aandeel** campagne d.m.v. de Ontwikkel-lening voor MER onderzoek ☐

# LETS GO

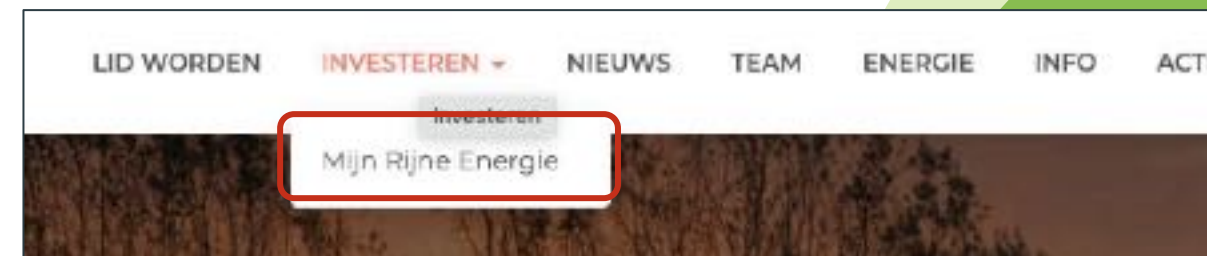
- Open de mail van [jouwaandeel@rijne-energie.nl](mailto:jouwaandeel@rijne-energie.nl) die je gisteren hebt ontvangen
- Maak je account aan (wachtwoord: 10 tekens, minimaal 1 hoofdletter en 1 cijfer)

- Via “Inschrijven projecten” kun je inschrijven >
- Lets Go!



Waar staat die portal?

- Ga naar [rijne-energie.nl/jouwaandeel](http://rijne-energie.nl/jouwaandeel)
- via menu *Investeren* naar *Mijn Rijne Energie* >



# AGENDA

---

1. Opening
2. Notulen vorige ALV
3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht
4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020
5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement
6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening
- 7. Brainstorm how to go viral**
8. Rondvraag
9. Sluiting & Proost

# Menti meter

---



menti.com

9052701

# AGENDA

---

1. Opening
2. Notulen vorige ALV
3. Update en goedkeuring overeenkomst consortium en gemeente Utrecht
4. Goedkeuring financieel jaarverslag 2020
5. Goedkeuring Huishoudelijk Reglement
6. Goedkeuring Jouw Aandeel / Ontwikkel-lening
7. Brainstorm how to go viral
- 8. Rondvraag**
9. Sluiting & Proost



The background of the image is a lush green landscape. In the foreground, two white swans are in a small pond. One swan is on the left, facing right, and the other is on the right, facing left. The pond is surrounded by tall green grass. In the background, there is a dirt path that leads into the distance, and a line of trees under a blue sky with some clouds. The text 'SAMEN GAAN WE HET MAKEN PROOFT' is overlaid in large white letters.

# SAMEN GAAN WE HET MAKEN PROOFT