

A child and a woman are running through a lush green field. In the background, several white wind turbines stand against a clear blue sky. A colorful kite with a long tail is flying in the air. The overall scene is bright and positive, symbolizing sustainable energy and community.

Bijpraatsessie nieuwe leden

23 januari 2024

**Duurzame energie
van, voor en door
Utrechters & omgeving**

Agenda

1. Huidige plan (Guido)
2. Rijne Energie (Guido)
3. Hoe zijn we hier gekomen & de rol van cooperaties (Guido)
4. Samenwerking partners (Wouter)
5. Het afgelopen jaar (Carlijn)

Wat is het huidige plan?

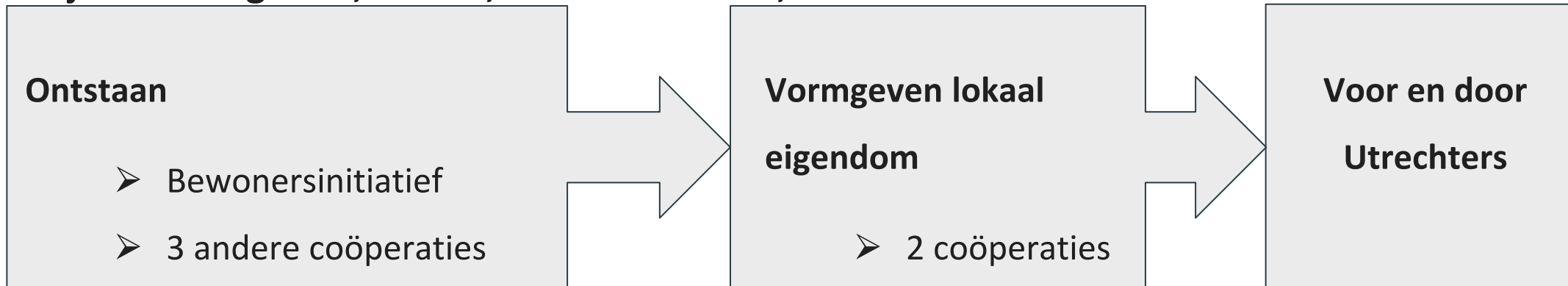
- 4 windmolens, max 7,2 MW per stuk.
- Nog geen zon op dit moment
- ± 90.000 MWh per jaar, voldoende voor ongeveer 27.000 huishoudens per jaar
- Verdubbeling duurzame energie in Utrecht!



Figuur 1: plattegrond met posities van de vier windturbines

Waarom Rijne Energie?

Drijfveren: urgentie, samen, lusten en lasten, inclusief



➤ Doelen:

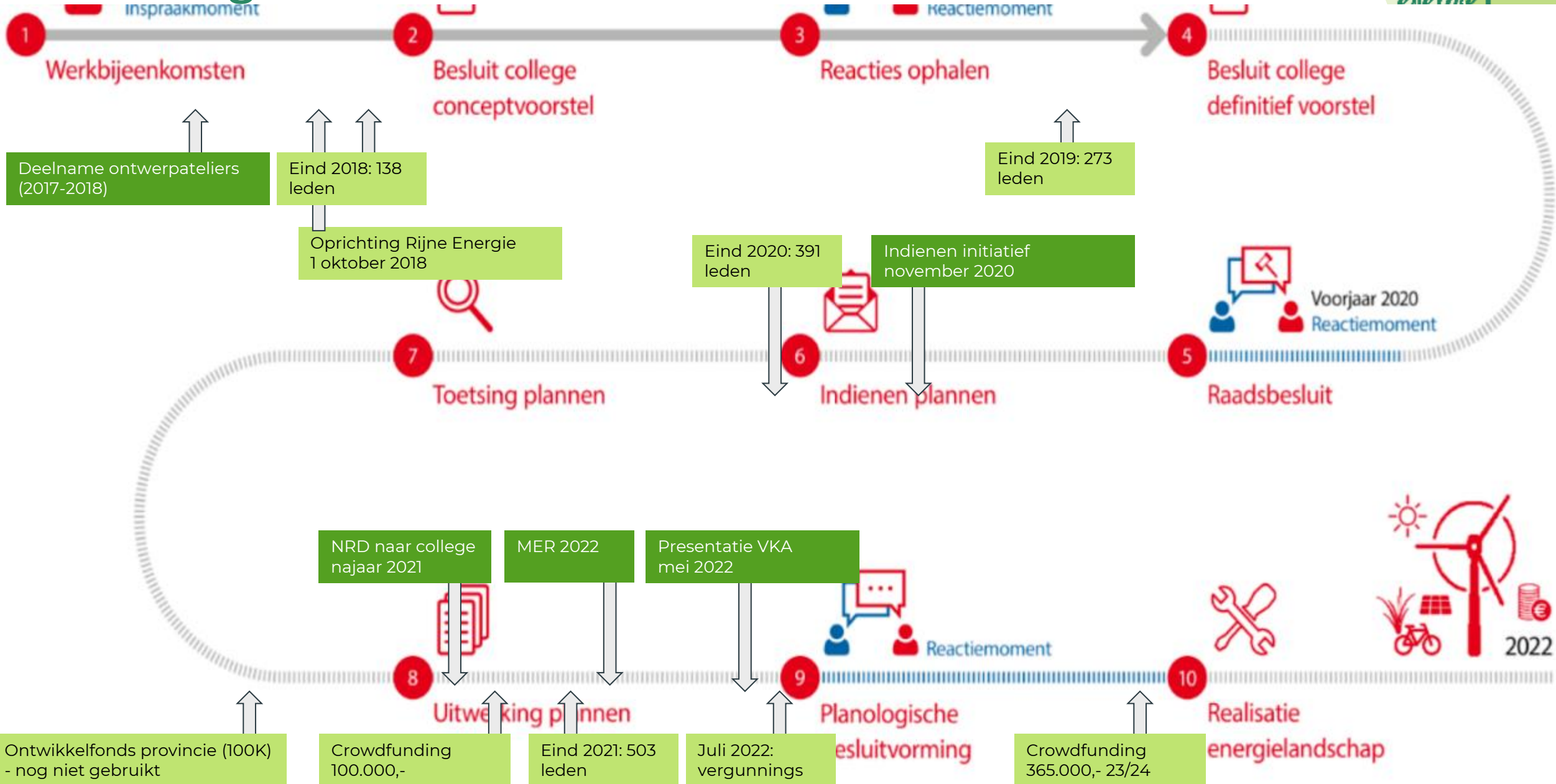
- Grootschalig duurzame energie in Rijnenburg en Reijerscop
- Samen met bewoners ontwikkelen & exploiteren
- Opbrengsten zoveel mogelijk lokaal (kwh & €) en voor zoveel mogelijk bewoners
- Mooi energielandschap met windmolens en zonnevelden

➤ Kenmerken

- Geen winstoogmerk
- Draait 100% op vrijwilligers (dagelijks bestuur, communicatie, business case, crowdfunding)
- Bijna 1.000 leden uit de directe omgeving



De weg naar nu



Samenwerking partners: overzicht



➤ Kenmerken

➤ Oorspronkelijk iedereen: 25% aandeelhouder & participant in project

➤ Nu

➤ Wind: samen met: Windvogel (25%) & Eneco (50%)

➤ Zon: samen met Windvogel, BHM & Eneco (elk 25%)

➤ Naar rato investeren (tijd & geld) op basis van eigen expertise

➤ BHM: lokale zon ontwikkelaar

➤ Eneco: (inter)nationale energiebedrijf, wind ontwikkelaar & exploitant

➤ Windvogel: coöperatieve wind ontwikkelaar

➤ Rijne: lokale verbinding met omwonende, belanghebbende en politiek



Samenwerking partners: investeren



➤ Investering Rijne tot op heden (25% van totaal)

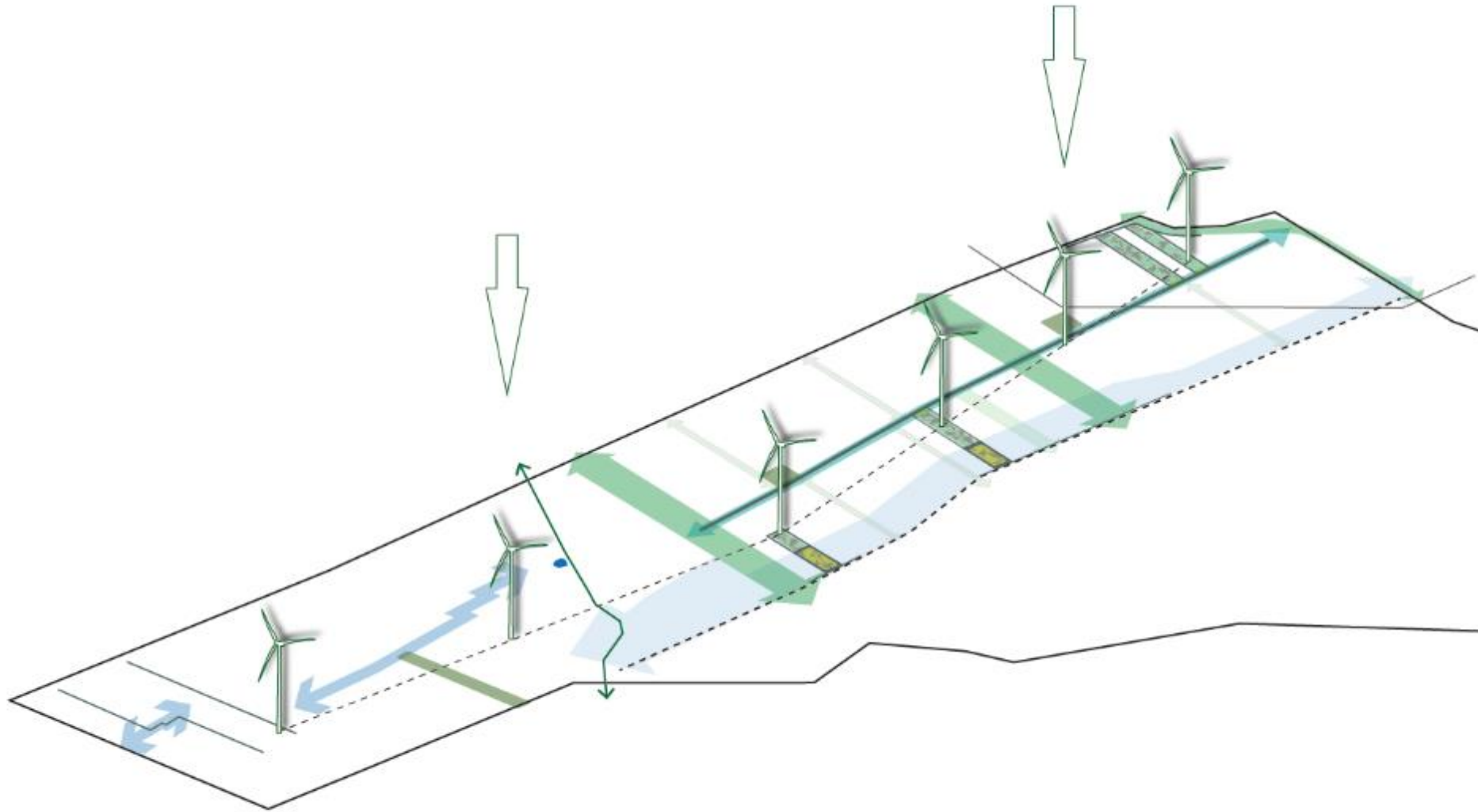
- €8.235 gift van leden voor haalbaarheid (2020)
- €100.000 crowdfunding bij leden voor MER (2022)
- >6.000 vrijwilligers uren (Rijne va 2018)

➤ Investering Rijne toekomst

- €430.000 crowdfunding bij leden voor leges & detail ontwerp (Q1 2024)
- etc.

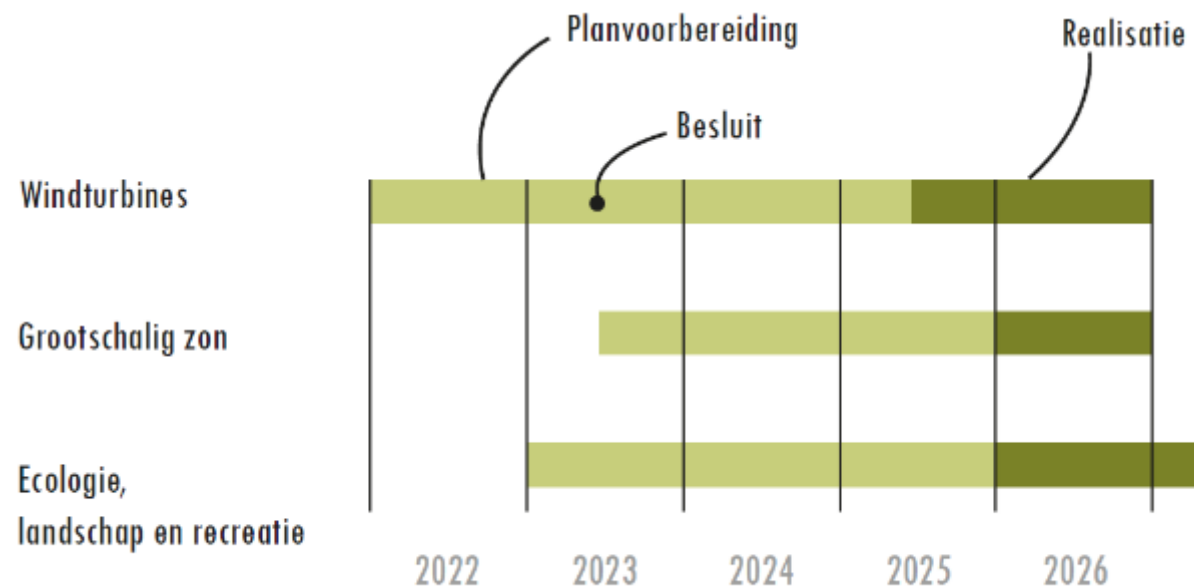


En verder?



Samenwerking

- **Verwachtingen:**
 - rollen en taken
- **Inclusieve ontwikkeling:**
 - landschap, ecologie, recreatie, energie armoede



Afgelopen twee jaar

Januari 2022: informatie avonden milieu onderzoeken & afronding eerste crowdfunding (€111.000), benodigd bedrag binnen 10 dagen bij elkaar

Mei 2022: grondcontract vierde turbine, informatie avonden

Juli 2022: vergunningsaanvraag ingediend

26 mei 2023: omgevingsvergunning en het bestemmingsplan ter inzage

Juni 2023: informatie avonden

Augustus - December 2023: reactie op zienswijzen

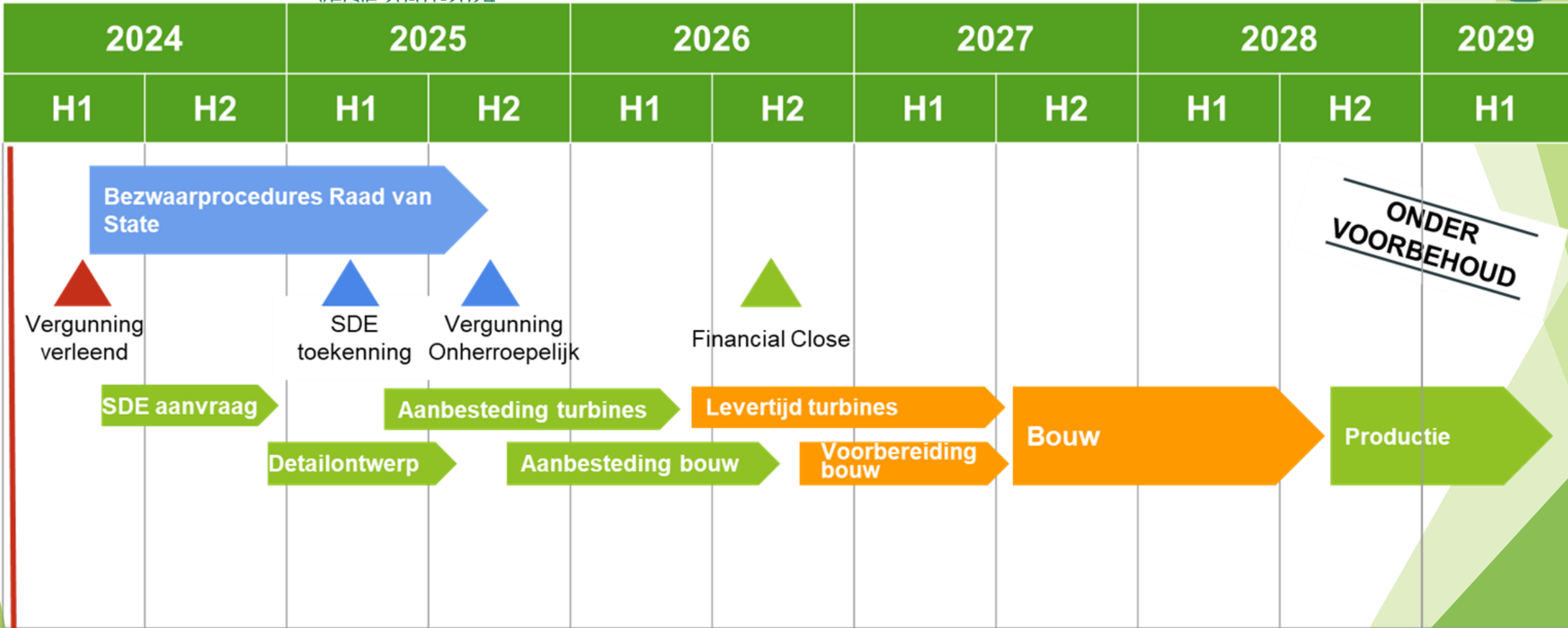
September 2023: streefbedrag crowdfunding binnen een week bereikt



Planning Rijne Energie



Versie 20-01-2024



ONDER VOORBEHOUD

Legenda

Rijne Energie cs	Gemeente	Rijksoverheid	Derden
------------------	----------	---------------	--------

A vibrant scene featuring a red and blue kite with a long, colorful tail flying in a clear blue sky. Below the kite, a young girl in a pink dress and a boy in a blue shirt are running joyfully across a lush green field. In the background, several white wind turbines stand tall against the sky, symbolizing sustainable energy.

ALV 23 januari 2024

**Duurzame energie
van, voor en door
Utrechters & omgeving**

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV - 27 juni 2023 [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]
5. Update project & planning [ter info]
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. krappe beurzenplan [ter info]
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Notulen vorige ALV



Zijn er op of
aanmerkingen op de
notulen?

Notulen vijftiende algemene ledenvergadering van Rijne Energie Dinsdag 27 juni 2023: 20.00 – 22:00 Maximus

Aanwezige leden: ± 50

Bestuur: Guido van Loenen, Matthijs Sienot, Wouter Vermeiden & Carlijn Lahaye

De gebruikte presentatie is [hier](#) te vinden.

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Update project & planning [ter info]
4. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter goedkeuring]
5. Update crowdfunding 2022 [ter info]
6. Start crowdfunding 2023 [ter goedkeuring]
7. Jaarrekening 2022 [ter goedkeuring]
8. Communicatie & Ledenwerving [ter activatie]
9. Rondvraag
10. [Sluiting](#) & Borrel

Toelichting per agendapunt

1. Opening

Guido opent de vergadering en heet iedereen welkom op deze alweer 15^e vergadering van Rijne Energie. Er zijn veel nieuwe leden aanwezig. We hebben een vol programma en gaan voortvarend van start.

2. Goedkeuring Notulen ALV 17 januari 2023

De ALV keurt de notulen van 17 januari 2023 goed.

3. Update Project & Planning

Carlijn geeft een update van het project. Op dit moment liggen de vergunningsaanvraag en het bestemmingsplan ter inzage, de verwachting is dat de gemeenteraad hiervoor begin november 2023 goedkeuring verleent.

Er komen 4 windmolens van max 7.2 MW per stuk met een totale opwek voor duurzame elektriciteit van ± 90.000 MWh per jaar, een verdubbeling van de huidige duurzame energie in Utrecht. Op dit moment zijn we nog niet bezig met zon-ontwikkeling, de focus ligt eerst op wind omdat daarvoor de doorlooptijd lang is. Voor [zon](#) willen we meer grondcontracten sluiten.

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
- 3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]**
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]
5. Update project & planning [ter info]
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. kbp [ter info]
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Budget 2024 [ter goedkeuring]

Rijne Energie U.A. Voorgesteld budget

Van	Bestuur
Periode	2024
Aantal leden eind 2023	939
Aantal leden eind 2024	1.050 exclusief eventuele nieuwe crowdfunding

Versie 7 januari 2024 (ter besluitvorming ALV)

Categorie	GB	GB naam	Hoofdpst budget 2023	Budget 2023	Actual 2023 (inschatting)	Opmerkingen 2023	Budget 2024 GB	Opmerkingen
Inkomsten								
	910	Lidmaatschappen		€ 10.000	€ 9.390		€ 10.500	
Inkomsten totaal				€ 10.000	€ 9.390		€ 10.500	
Kosten								
	4700	Abonnementen en contributies	Adminstratie & lidmaatschappen	€ 4.129	€ 4.360	690 euro uit 2022 gefactureerd in 2023; prijsmodel Econobis wijziging (iets goedkoper)	€ 4.370	Extra kosten Econobis & admin support agv leden groei
	4600	Bankrente en -kosten	Adminstratie & lidmaatschappen	€ 375	€ 370		€ 470	Extra kosten Mollie Crowdfunding
	4370	Assuranties algemeen	Adminstratie & lidmaatschappen	€ 313	€ 318		€ 320	
	4390	Overige algemene kosten	ALV Zaalhuur & catering	€ 1.200	€ 1.244		€ 1.300	
	4335	Internet	Promotie & communicatie	€ 118	€ 134		€ 140	
	4510	Reclame- en promotiekosten	Promotie & communicatie	€ 17.500	€ 14.782	Budget inclusief 15K extra budget Crowdfunding (besluit 15e ALV)	€ 2.500	
	4511	Representatiekosten	Onvoorzien nieuwe projecten	€ 1.364	€ 356	bedankjes vrijwilligers. Onvoorzien niet aangesproken	€ 1.400	reservering voor bedankjes (400 euro) & onvoorzien
Kosten totaal				€ 25.000	€ 21.564		€ 10.500	
Delta				-€ 15.000	-€ 12.174		€ 0	
Budget volgens oude structuur								
			Adminstratie & lidmaatschappen	€ 4.818				
			ALV Zaalhuur & catering	€ 1.200				
			Promotie & communicatie	€ 2.618				
			Onvoorzien nieuwe projecten	€ 1.364				
Kosten totaal				€ 10.000				

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]
- 4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]**
5. Update project & planning [ter info]
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. kbp [ter info]
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Aanpassing statuten [ter goedkeuring]

Situatie

- Rijne energie is opgericht voor de ontwikkeling van duurzame energie in Rijnenburg en Reijerscop
- Rijne energie heeft de ambitie om een grotere bijdrage te leveren aan de coöperatieve energietransitie in Utrecht, en ziet hier ook kansen om:
 - de huidige kennis, ervaring en netwerk in te zetten
 - het lidmaatschap van Rijne energie aantrekkelijker te maken
- Er komen zo af en toe al kansen voorbij

Complicatie

- de statuten van Rijne beperken ons.
- Er staat: "het in de polder Rijnenburg en Reijerscop ontwikkelen van een duurzaam energiepark direct of indirect ten behoeve van de leden"

Voorstel

- Aanpassen statuten "het in het woongebied van onze leden (zie kaart) ontwikkelen van duurzame energieprojecten direct of indirect ten behoeve van de leden, te beginnen in de polder Rijnenburg en



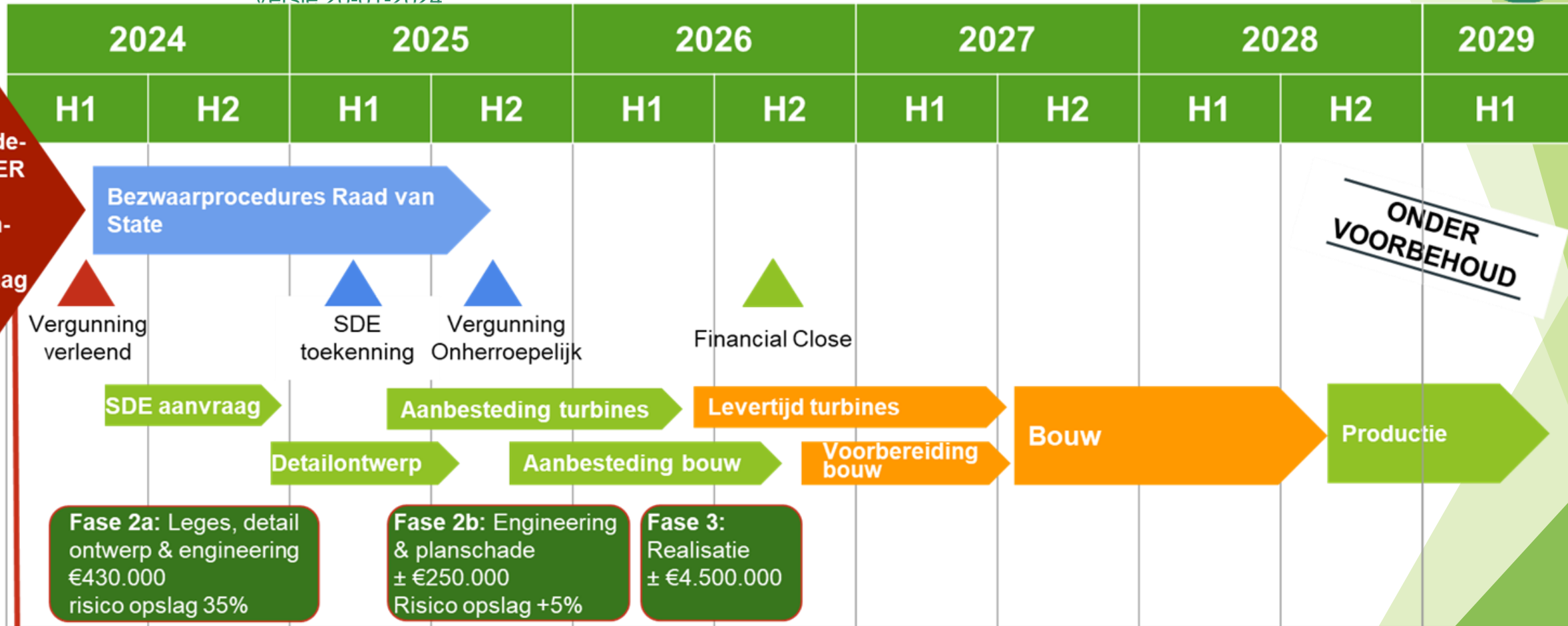
Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring] - Wouter
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring] - Wouter
- 5. Update project & planning [ter info]**
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. kbp [ter info]
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Planning Rijne Energie



Versie 20-01-2024



Legenda

Rijne Energie cs

Gemeente

Rijksoverheid

Derden

Crowd funding

Update Laatste Ontwikkelingen

1. Netaansluiting: SDE++ en advies Stedin. Goedkeuren nu al investeren in “knip” netaansluiting. SDE++ transportindicatie nodig voor aanvraag en die wordt niet afgegeven in gebieden met congestie (zoals Utrecht).
2. Zienswijze Rijkswaterstaat turbine bij knooppunt Oudenrijn, College legt plan met vier of drie turbines voor aan gemeenteraad.
3. Raadsbesluit in maart of april 2024
4. Gesprekken met grondeigenaren over zon en (meer) wind

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]
5. Update project & planning [ter info]
- 6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]**
7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. kbp [ter info]
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Coöperatieve B.V. en Project B.V.



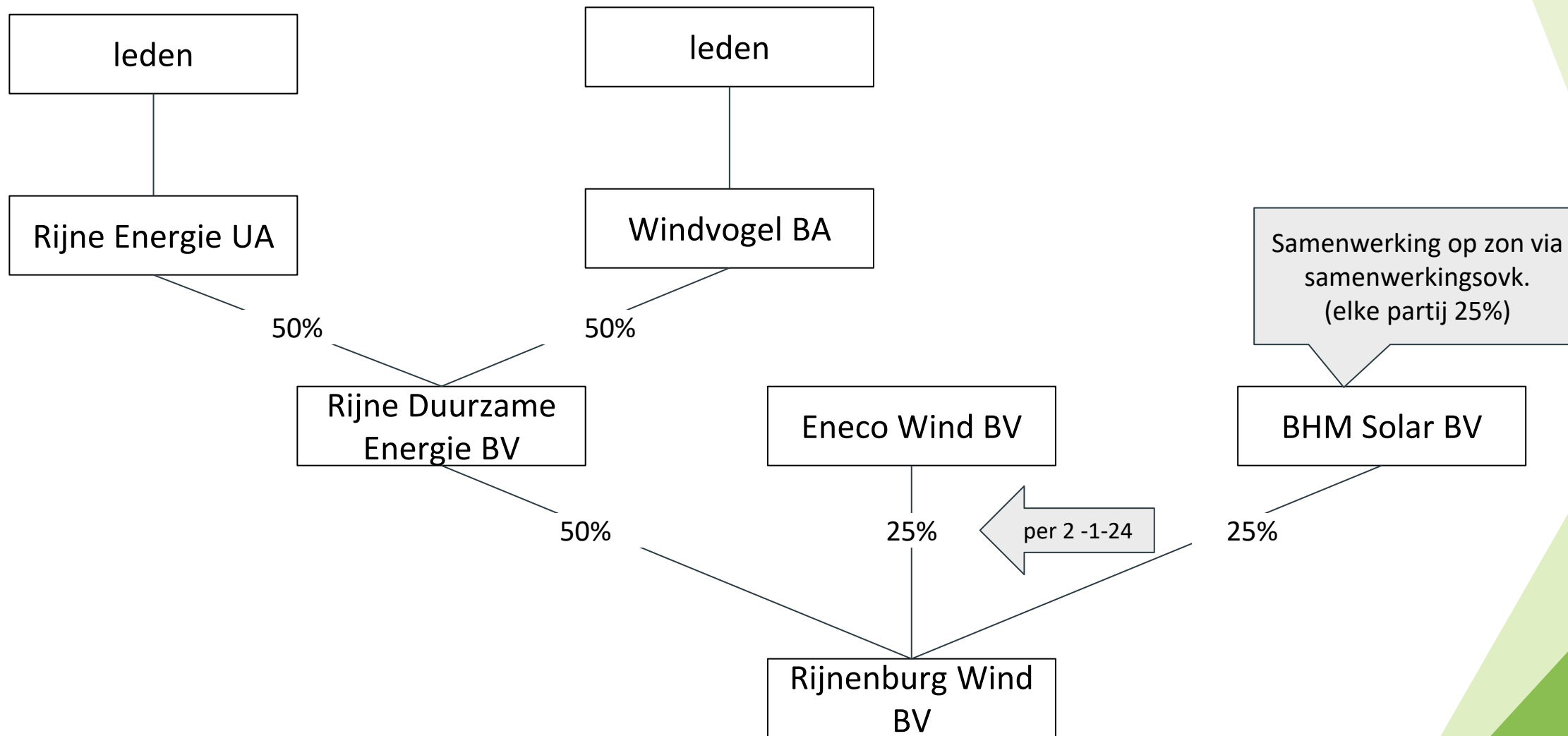
1. Context & situatie
2. Structuur januari 2024
3. Besluitvorming Rijnenburg Wind BV
4. Besluitvorming Rijne Duurzame Energie BV

1. Context & situatie

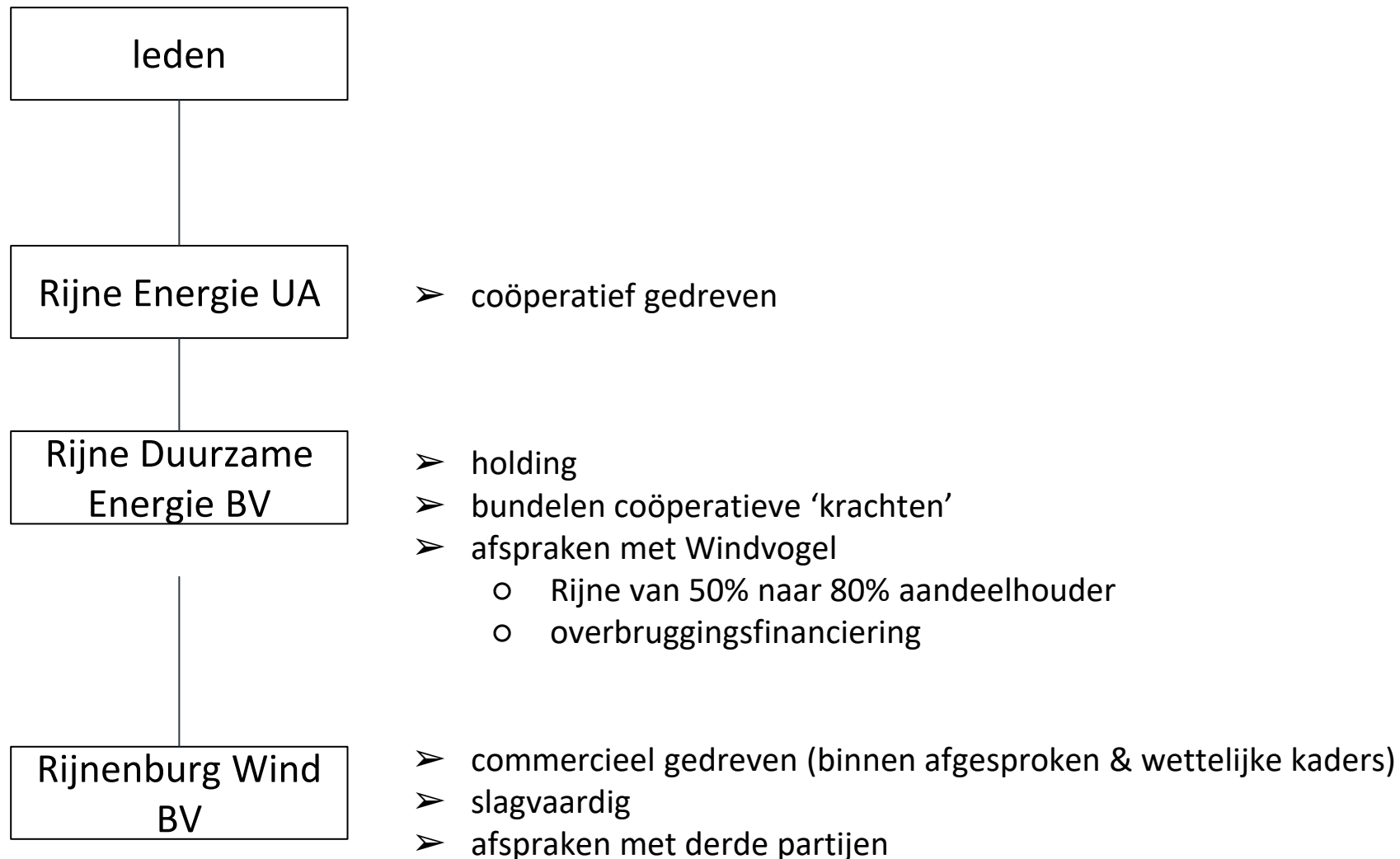
- Vanaf 2023 werken we met onze projectpartners samen in één juridisch entiteit
- Samen afspraken maken met externe partijen. Bijvoorbeeld:
 - Anterieure overeenkomst met gemeente Utrecht
 - Vergunning
 - SDE++
 - Uitbesteden engineering & realisatie werkzaamheden
 - Financiering
 - Aansluit- en Transportovereenkomst
 - ...
- Samen investeren. Ter illustratie:
 - 4x Vestas 6.8 -7.2 MW/88.329 MWh p.a. +/- 50 miljoen euro
 - percentage vreemd vermogen: > 66% (aannee - ntb)
 - Rijne investering: 4 miljoen euro (obv 25%)



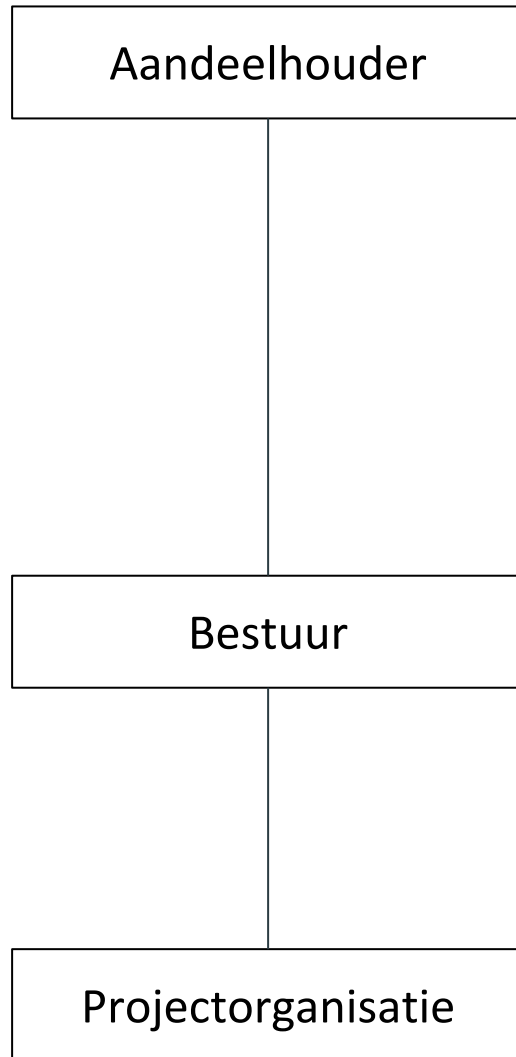
2. Structuur januari 2024



2. Structuur januari 2024

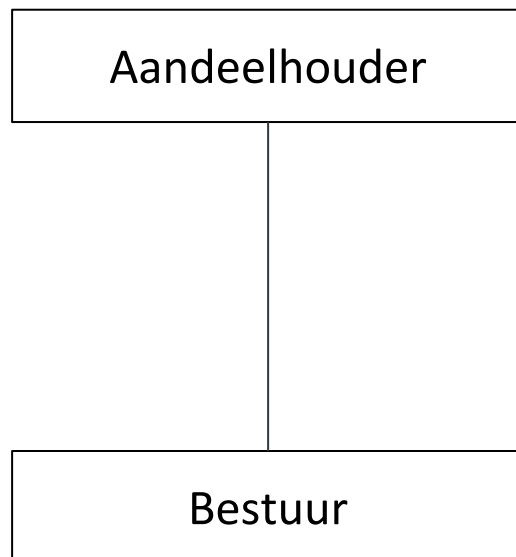


3. Besluitvorming Rijnenburg Wind BV



- goedkeuring businessplan/budget
 - goedkeuring jaarrekening
 - bijzondere besluiten (unanimiteit):
 - bijv. aandelen, statuten, financiering, beëindiging
 - gewone besluiten (>66%)
 - bijv: bouw, exploitatie onderhoud en beheer, financiering, de ATO, bedragen > €200K
 - vergadering 1 of 2 per jaar
 - aandeelhouders namens Rijne: Wouter & Matthijs
 - aandeelhouders namens Windvogel: Laetitia & Frank
-
- 1 bestuurder per aandeelhouder (Guido - voorzitter; Wijnand van Eneco - penningmeester)
 - opstellen & uitvoeren businessplan
 - gezicht naar buiten toe
 - vergadering zoveel nodig (tenminste 1x per maand)
 - besluiten >66%
-
- geen formele onderdeel structuur
 - projectteam: o.a. Carlijn & Inge (Windvogel)
 - in de toekomst: eventueel ingehuurd project 'directeur' (als complexiteit er om vraagt)

4. Besluitvorming Rijne Duurzame Energie BV



- goedkeuring businessplan/budget
 - goedkeuring jaarrekening
 - bijzondere besluiten (unanimiteit)
 - statuten, beëindigen, juridische fusie of splitsing
 - gewone besluiten (>66%)
 - vergadering tenminste 1x per jaar
-
- 1 bestuurder per aandeelhouder: Frank (Windvogel) - penningmeester; Wouter (voorzitter)
 - gezicht naar buiten toe (indien nodig)
 - vergadering zoveel nodig
 - besluiten >66%

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]
5. Update project & planning [ter info]
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
- 7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. krappe beurzenplan [ter info]**
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Wat leerden we van de crowdfunding?



Wat leverde de campagne op?

Groei aantal deelnemers crowdfundingronde 2

Fase 1+ 2:

- Website beheer
- Nieuwsbrieven
- Socials

Fase 2:

- H-a-h flyeren
- Belronde Bestuur+
- Advertentie VARNWS
- Boost LinkedIn



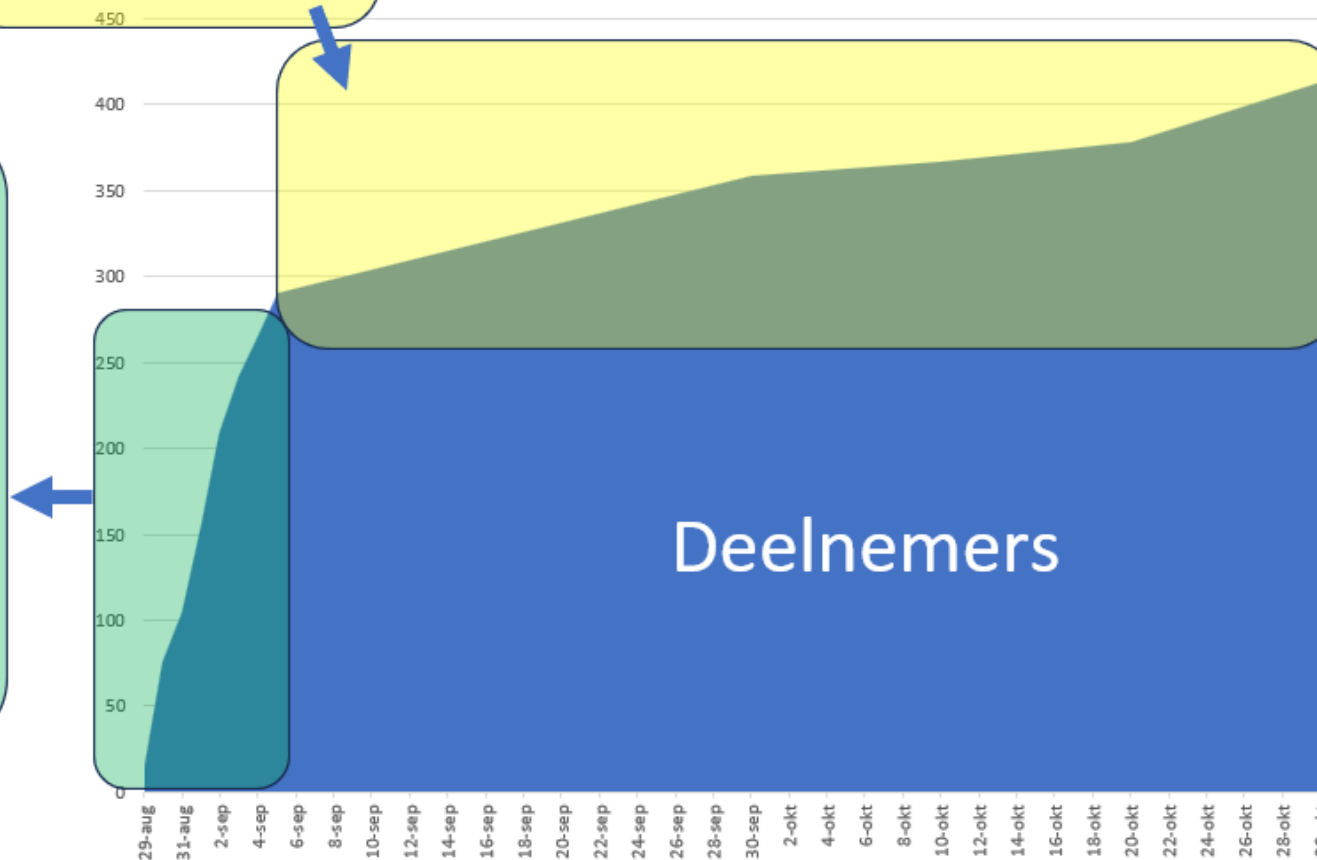
€1255

Fase 1:

- Nieuws in: VARNWS, DUIC, AD/UN, RTVU
- Belronde Bestuur+
- Zomerbrief
- Advertenties in: VAR, Zenderstreek, Molenkruier, Woerdense Courant
- LinkedIn-campagne
- Partner-netwerk



€11.910



Wat zeggen jullie?

Redenen om lid te worden

DUURZAME ENERGIE DOELSTELLINGEN

MOGELIJKHEID ZELF INVESTEREN

BEWUSTZIJN CREEREN BIJ UTRECHTERS

STRAKS ENERGIE AFNEMEN

MEEDOEN MET FAMILIE/VRIENDEN DIE AL LID ZIJN

Leden enquête Rijne Energie - Resultaten oktober/november 2023





Voorwaarden deelname nieuwe crowdfunding

- Genoeg geld hebben
- Rendement
- Hoe vast zit het geld?
- Risico
- Doel crowdfunding en financiële aspecten
- Belang wind energietransitie
- Spreiding eigen inleg over investeringen
- Groene stroom opwekken
- Zelf stroom afnemen
- Succes van deze ronde



COMMUNICATIE KALENDER



EERSTE HELFT 2024

Agenda



1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]
5. Update project & planning [ter info]
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
7. Succes crowdfunding & update communicatie inc kbp [ter info]
- 8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]**
9. Rondvraag
10. Sluiting & Borrel

Gevraagd besluit:

Akkoord met verhoging van totaal op te halen bedrag van Euro 365.000,- naar Euro 430.000,- (Euro 65.000,- meer).

Reden:

- Verhoging van het Project budget (waar Rijne Energie 25% van moet betalen) door vertraging en voortschrijdend inzicht. Zie volgende slide voor details.

Consequentie voor leden die ingeschreven hebben:

- Het “aftop” bedrag wordt verhoogd van de begin december aangegeven Euro 5.000,- naar ongeveer Euro 9.500,-. Hierdoor worden nog slechts 8 deelnemers “afgetopt”. Deze leden krijgen hier komende week een mail over.

Vervolg:

- Als de gemeenteraad de vergunning verleend heeft (nu verwacht **eind april 2024**) zullen we alle inschrijvers een verzoek sturen om het hen toegewezen bedrag over te maken naar Rijne Energie

Leningvoorwaarden en risico premie (35%) blijven hetzelfde!

Aangepast kostenoverzicht voor fase 2a Crowdfunding

Voornaamste wijzigingen projectbudget:

- Naar voren halen van aanvraag netaansluiting (+€200k)
- Hogere reservering voor juridische kosten (+€40k)
- Hogere onvoorziene kosten: onderzoek verkeersveiligheid (+€11k)

Voornaamste wijziging Rijne Energie kosten:

- Notaris kosten voor kosten overeenkomst met Windvogel (inbreng vs aandeel)

Aangepast kostenoverzicht voor fase 2a Crowdfunding 1/2

Kosten waarvoor Crowdfunding fase 2 opgestart wordt	9-1-2024	scope Fase 2a Crowdfunding				Scope fase 2b	verschil tov originele scope
		Budget	al uitgegeven	ETC per jaar		2026	
				2023 H2	2024		
2b. Vergunning							
Aanvraag vergunning (Wind)	€ 63.314	€ 63.314,00			€ 0	-€ 4.686	
Leges	€ 402.000						
Leges definitieve vergunning			€ 242.000		€ 0		
Plankosten gemeente irt bestemmingsplan			€ 160.000				
Onvoorzien	€ 31.000					€ 11.000	
RWS verkeersonderzoeken (de Paauwen Penproducten en Reservering aanvullend onderzoek verplaatsen oostelijke Goudappel verkeersonderzoek		€ 12.500					
		€ 7.500					
		€ 11.000			€ 0		
3. Detail ontwerp							
Reserveringjuridische kosten	€ 50.000		€ 20.000	€ 30.000		€ 40.000	
Planschade bankgarantie @500K voor 3 jaar@1%	€ 15.000		€ 5.000	€ 5.000	€ 5.000		
Windmeting	€ 80.000	€ 10.000	€ 70.000			-€ 7.000	
Trace studie netaansluiting	€ 40.000		€ 40.000				
Aanvraag aansluiting 40% van 1M	€ 400.000		€ 400.000			€ 200.000	
Archeologisch onderzoek vervolg	€ 7.500			€ 7.500			
Verlichtingsplan	€ 2.500		€ 2.500				
Bestuudersaansprakelijkheidverzekering (tot FC)	€ 5.000		€ 2.500	€ 2.500			
Adminstratiekantoor (tot FC)	€ 15.000	€ 3.000	€ 6.000	€ 6.000			

Aangepast kostenoverzicht voor fase 2a Crowdfunding 2/2



	Budget	scope Fase 2a Crowdfunding			Scope fase 2b	verschil tov originele scope
		al uitgegeven	ETC per jaar		2026	
			2023 H2	2024		
3. Detail ontwerp (vervolg)						
Administratiekantoor (tot FC)	€ 15.000	€ 3.000	€ 6.000	€ 6.000		
Communicatie 15K/jaar tot financial close(eind 2025)	€ 37.500	€ 7.500	€ 15.000	€ 15.000		
SDE aanvraag	€ 0		€ 0			
UXO studie	€ 10.000			€ 10.000		
Sonderingen (va herroepelijk)	€ 75.000		€ 75.000			
Engineering (+ fundament)	€ 250.000		€ 250.000			
Inhuur externe adviseur voor financieringen/of PPA	€ 50.000				€ 50.000	-€ 8.750
Opstellen verplichtingen matrix	€ 4.000			€ 4.000		
Onvoorzien (10%)	€ 180.000	€ 85.000	€ 45.000	€ 50.000		
Project uitbreidingpro-memorie (zon; meer wind)	€ 150.000		€ 40.000	€ 35.000	€ 75.000	
4. Bouw						
Bouw: grondvergoedingen	€ 65.000				€ 65.000	€ -12.000
Planschade	€ 500.000				€ 500.000	
Uitvoeringsvergunning	€ 25.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 25.000	
totalen	€ 2.457.814	€ 199.814	€ 1.373.000	€ 165.000	€ 720.000	€ 218.564
Totaal fase 2	€ 1.737.814					
Rijne Energie deel (25%)	€ 434.454					
Communicatie Rijne Energie (eerste inschatting)	€ 14.000					
resterend uit Crowdfunding 1	-€ 30.111					
Notariskosten (pm; ivm Windvogel)	€ 3.000					
Kosten Econobis mbt Crowdfunding (1%)	€ 4.300					
Onvoorzien	€ 4.357					
Crowdfunding bedrag fase 2	€ 430.000					

Agenda

1. Opening
2. Notulen vorige ALV [ter goedkeuring]
3. Jaarbudget 2024 [ter goedkeuring]
4. Aanpassing statuten [ter goedkeuring]
5. Update project & planning [ter info]
6. Coöperatieve BV en Project B.V. [ter info]
7. Succes crowdfunding & update communicatie incl. kbp [ter info]
8. Update en besluit crowdfunding te verhogen naar €430k [ter besluitvorming]
- 9. Rondvraag**
10. Sluiting & Borrel

A rural landscape featuring a dirt road that runs alongside a narrow canal. The fields are lush green, and the sky is filled with large, white, fluffy clouds. In the background, there are some trees and a few buildings, including a house with a white roof and a red building. The overall scene is peaceful and scenic.

SAMEN GAAN
WE HET MAKEN
PROOST!